



Szám: BMSK-VII-798/ 0001/2014.

Tárgy: előzetes vitarendezés

Ügyintéző: Dudás Edit

Telefon: 471-4291

Fax: 471-4290

Laczkovich Gergely úr részére
ügyvezető igazgató

HunGal Mérnöki és Vezető Tanácsadó Kft.
1024 Budapest, Lövőház utca 2-6.

Email útján!
Email: anita.molnar@hungal.hu

Tárgy: TED 2014/S 009-011543 (KÉ 24407/2013.) számú eljárás a budapesti Puskás Ferenc Stadion rekonstrukciójához kapcsolódó tervellenőri, költségzakértői és tanácsadói feladatok ellátása tárgyában.

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

Hivatkozással az Önök - mint érdekelt gazdasági szereplő - 2014. február hó 14. napján kelt és az Ajánlatkérő részére megküldött előzetes vitarendezési kérelmükben („Kérelem”) foglaltakra, a megkeresésükre a *közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény* („Kbt.”) 79.§ (3) bekezdésében foglalt határidőn belül - a kérelem benyújtásával egyező módon - a következő

v á l a s z o k a t

adjuk:

Ad 1./ Tervellenőri referencia kérdése

Kérelmükben Önök kifogásolták, hogy az Ajánlatkérő az Ajánlati Felhívás M1) pontjában olyan követelményeket (ti. tervellenőrzésre vonatkozó referenciák előírása) fogalmazott meg, amelyek álláspontjuk szerint ellentétesek a Kbt. 55. (3) bekezdésében foglaltakkal, továbbá sértik a Kbt. 2.§ (1) és (2) bekezdésében meghatározott alapelveket is. Javasolták, hogy a tervellenőri tevékenység mellett a tervezési feladatok ellátás is megfelelő referenciaként szolgáljon és kerüljön elfogadásra.

Mint az Önök számára is ismert, a jelen **eljárás tárgya** a budapesti Puskás Ferenc Stadion rekonstrukciójához kapcsolódó **tervellenőri**, költségzakértői és tanácsadói **feladatok ellátása**.

A projekt nagysága, összetettsége, az elvárt szakmai elvárása mindenképp olyan referenciák meglétét igényli, amelyek egyértelműen bizonyítják, hogy a kiválasztásra kerülő nyertes ajánlattevő megfelelő szakmai háttérrel és egyben gyakorlattal is rendelkezik (akár a bevont szervezet vagy szakemberei révén is) azon területen, amelyen a következő időszakban a munkáját az Ajánlatkérő igénybe kívánja venni.

Az Önök által hivatkozott Kbt. 55.§ (3) is úgy fogalmaz, hogy:

*„Az ajánlatkérőnek az alkalmassági követelmények meghatározását a **közbeszerzés tárgyára kell korlátoznia**, és azokat - a közbeszerzés becsült értékére is tekintettel - legfeljebb a szerződés teljesítéséhez ténylegesen szükséges feltételek mértékéig lehet előírni.”*

Így nem látjuk egyrészt megalapozottnak, hogy Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyával (ti. tervellenőri feladat ellátása) összefüggésben miért ne kizárólagosan tervellenőrzési feladatok ellátását alátámasztó referenciákat kérjen, másrészt nem látjuk indokoltnak sem a referenciák or tervezési munkákra való kiterjesztését, tekintettel arra, hogy az elvégzendő munka terjedelme és jellege nem azonos, továbbá itt kifejezetten a tervellenőri gyakorlat meglétének a szükségessége áll fenn.

Álláspontunk szerint továbbá a Kbt. jelenlegi, az alkalmasság igazolását biztosító rendszere számos olyan lehetőséget biztosít az egyes ajánlattevők részére, amely révén olyan érdekeltek számára is lehetséges eljárásban való indulás, akik önmagukban esetleg erre nem lennének képesek, így a Kbt. hivatkozott általános elveinek sérelme véleményünk szerint nem alátámasztható.

Ad 2./ Szakértők BB besorolása

Kérelmükben szintén kifogásolták az ajánlati felhívás III.2.3. M2/2.1-2.4. pontjaiban szereplő, a szakemberekkel kapcsolatban előírt ún. BB besorolás elvárását, tekintettel arra, hogy az *építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 47.§ (11) pontja* szerint a beruházás lebonyolítói tevékenység bejelentési kötelezettség teljesítése nélkül is folytatható.

Az Ajánlatkérő álláspontja szerint a követelmények kialakítása mindenkor a jogszabályi keretek között az érintett ajánlatkérő saját döntési hatáskörébe tartozó kérdés. Az is tényként rögzíthető, hogy az Önök által hivatkozott jogszabályi rendelkezés – amely a még érvényes ilyen engedélyek hatályát nem érintette - nem tiltja az ilyen képesítés meglétének Ajánlatkérő általi előírását.

Annak érdekében azonban, hogy Ajánlatkérő minél több, megfelelő szakértelemmel és egyben a jelen beszerzésben elengedhetetlen tervellenőri referenciával rendelkező ajánlattevő számára biztosítsa az eljárásban való részvételt, a kérelmük ezen pontjában kezdeményezettéket elfogadja és az ajánlati felhívás érintett pontjaiban (M2/2.1-2.4), továbbá a kapcsolódó dokumentációban a BB besorolás vonatkozásában előírtakat törli.


Ezzel egyidejűleg Ajánlatkérő mind az ajánlati felhívásban, mind a dokumentációban foglaltakat – egyben az ajánlattételi határidőt is - megfelelően módosítja, és a módosítást közzéteszi, továbbá valamennyi érdekeltet a módosításról megfelelően értesít.

Kérjük jelen válaszukban foglaltak megfelelő figyelembevételét.

Budapest, 2014. február 19.

Tisztelettel:

BMSZ Építési, Tervezési, Építési Fejlesztési,
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.


Dr. Medvigy Mihály
vezérigazgató