



Szám: BMSK-VII-700/0019/2014.

Tárgy: előzetes vitarendezés

Ügyintéző: Jaros Balázs

Telefon: 471-4198

Fax: 471-4290

«Cégvezető\_neve»

«cégnév»

«Levélcíme»

Fax: «Fax\_száma»

E-mail: «Email\_címe»

Tisztelt Címzett!

A Nemzeti Sportközpontok (1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5.), mint Ajánlatkérő által meghirdetett „Tatai Edzőtábor II. számú tornacsarnokának és B épületének felújítása” tárgyú KÉ-23639/2013 iktatószámom megjelent nemzeti nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Fejes és Társa Kft. előzetes vitarendezési kérelmet nyújtott be.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 79. § (3) bekezdésében foglaltak alapján - az Ajánlatkérő képviseletében eljárva – megküldjük a vitarendezési kérelmet (1. számú melléklet) és Ajánlatkérő kérelemmel kapcsolatos álláspontját a csatolt 2. számú mellékletbe foglalva.

Ajánlatkérő jelen levelet a Kérelmezőn kívül megküldi valamennyi Ajánlattevő részére.

Budapest, 2014. március 28.

Tisztelettel:

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.  
1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

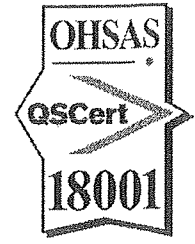
  
2  
Dr. Medvigy Mihály  
vezérigazgató

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Vitarendezési kérelem (1 oldal)
- 2. számú melléklet: Ajánlatkérő álláspontja (2 oldal)



**FEJES ÉS TÁRSA**  
**ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**  
 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 31.  
 Telefon és fax: 92-312-087  
 E-mail: [fejeskft@fejeskft.t-online.hu](mailto:fejeskft@fejeskft.t-online.hu)



**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.**  
**1146 Budapest, Hermina út 49.**  
**I. emelet 117. sz. iroda**

**Jaros Balázs**  
 Közb. Referens  
 Tel: 471- 4198; Fax: 471-2890  
 E-mail: [jaros.balazs@bmsk.hu](mailto:jaros.balazs@bmsk.hu)

A Tatai Edzőtábor II. számú tornacsarnokának és B épületének felújítására kiírt közbeszerzési eljárásban (KÉ 23639/2013, KÉ száma: 2013/152) alulírott Fejes és Társa Kft 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 31. ajánlattevő

**k é r e m ,**

szíveskedjék a CSERKÚTI GENERÁL Kft ajánlattevő pályázatának érvénytelenségét megállapítani és az összegzésre tekintettel alulírott ajánlattevőt kihirdetni az eljárás nyerteseként!

Kérelmem indoklására a következőket adom elő:

1./ A pályázati kiírás M2)2 pontja szerint alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem mutat be az ajánlatban *„legalább 1 fő szakembert, aki felsőfokú végzettséggel, továbbá MV-Ép/ÉG kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, ..., és az MV-Ép/ÉG jogosultságának megfelelő, legalább 5 év (60 hónap) szakmai tapasztalattal rendelkezik.”*

A CSERKÚTI GENERÁL Kft e kikötés alapján a szerződés teljesítésére alkalmatlan, mert az általa megnevezett Heidfogel Géza 2010. november 11. napján szerezte meg a felelős műszaki vezetői jogosultságot, így az előírt 5 év (60 hónap) szakmai tapasztalattal nem rendelkezik.

2./ A CSERKÚTI GENERÁL Kft ajánlattevő egyik képviselője, Gyimesi József Zoltán a cégnyilvántartás adatai szerint 2011.06.14-ig ügyvezetője volt a CSATKA-BAU (korábban BAYER-CENTER Építőipari) Kft-nek, amely a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 2013. július 19. napján jogerőre emelkedett végzésével felszámolás alá került. Az eljárás megindításának időpontja 2013. január 4. napja volt.

Az ajánlat benyújtásakor hatályos 2006. évi IV. tv. (Gt.) 23.§ (3) bekezdése szerint *„a gazdasági társaság megszüntetési eljárás során való törlését követő öt évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a megszüntetési eljárás megindításának időpontjában, a törlés évében, vagy a törlést megelőző évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tag volt.”*

Álláspontom szerint emiatt a CSERKÚTI GENERÁL Kft működése nem a jogszabályoknak megfelelő, így közbeszerzési eljárásban sikerrel nem vehet részt.

Zalaegerszeg, 2014. március 27.

Tisztelettel:

*Fejes Lajos*  
 Fejes Lajos  
 ügyvezető

A KÉ-23639/2013 iktatószámon megjelent „Tatai Edzőtábor II. számú tornacsarnokának és B épületének felújítása” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás kapcsán a Fejes és Társa Kft. (továbbiakban: Kérelmező) 2014. március 27-én kelt és kézhez vett vitarendezési kérelmében foglaltakkal kapcsolatban Ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény („Kbt.”) 79.§ (3) bekezdésében foglalt határidőn belül - a kérelem benyújtásával egyező módon - az alábbiakban részletezett álláspontjáról tájékoztatja Kérelmezőt és az eljárás valamennyi ajánlattevőjét:

**Kérelmező álláspontja szerint** a tárgyi közbeszerzési eljárás során meghozott ajánlatkérői döntés jogsértő volt és kéri a nyertes ajánlattevőként kihirdetett Cserkúti Generál Kft. ajánlattevő ajánlata érvénytelenségének megállapítását, valamint kéri, hogy Kérelmező kerüljön kihirdetésre az eljárás nyerteseként, **az alábbiakban idézett indokok miatt:**

#### 1. Kérelmi elem:

*„A pályázati kiírás M2)2 pontja szerint alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem mutat be az ajánlatban legalább 1 fő szakembert, aki felsőfokú végzettséggel, továbbá MV-Ép/ÉG kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, ..., és az MV-Ép/ÉG jogosultságának megfelelő, legalább 5 év (60 hónap) szakmai tapasztalattal rendelkezik.*

*A Cserkúti Generál Kft. e kikötés alapján a szerződés teljesítésére alkalmatlan, mert az általa megnevezett Heidfogel Géza 2010. november 11. napján szerezte meg a felelős műszaki vezetői jogosultságot, így az előírt 5 év (60 hónap) szakmai tapasztalattal ne rendelkezik.”*

#### 2. Kérelmi elem:

*„A CSERKÚTI GENERÁL Kft. ajánlattevő egyik képviselője, Gyimesi József Zoltán a cégnyilvántartás adatai szerint 2011. 06. 14-ig ügyvezetője volt a CSATKA-BAU (korábban BAYER-CENTER Építőipari) Kft.-nek, amely a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei bíróság 2013. július 19. napján jogerőre emelkedett végzésével felszámolás alá került. Az eljárás megindításának időpontja 2013. január 4. napja volt.*

*Az ajánlat benyújtásakor hatályos 2006. évi IV. tv. (Gt.) 23. § (3) bekezdése, szerint a gazdasági társaság megszüntetési eljárás során való törlését követő öt évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a megszüntetési eljárás megindításának időpontjában, a törlés évében, vagy a törlést megelőző évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tag volt.”*

Kérelmező álláspontja szerint a CSERKÚTI GENERÁL Kft. működése nem a jogszabályoknak megfelelő, így közbeszerzési eljárásban sikerrel nem vehet részt.

### Ajánlatkérő válasza

#### **Az 1. kérelmi elemet ajánlatkérő az alábbi indokok alapján elutasítja:**

Ajánlatkérő az eljárás megindító felhívásában a Kérelmező által hivatkozottakon túl, azt is előírta a III.2.3) műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmény M2) pontjával kapcsolatban, hogy „A szakmai tapasztalati idő megállapításakor az időben párhuzamos, ugyanazon jogosultsághoz kötött tapasztalati idők összeadódnak. Ajánlatkérő a szakmai tapasztalati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi.”

Nyertes ajánlattevő ajánlatának 25-26. oldalán olvasható a kérelemben nevesített szakember önéletrajza, mely alapján, a szakember által közölt projekteknél a szakember által ellátott feladatok részletezésének 3. sorától a 10. soráig az alábbi tapasztalati idő állapítható meg:

- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2012/10- től 2013/09 – ig (12 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2011/06 – től 2011/10 – ig (5 hónap).

- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2011/06 – től 2012/01 – ig (8 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2011/04 – től 2012/05 – ig (14 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2011/01 – től 2011/01 – ig (1 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2010/10 – től 2010/12 – ig (3 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2010/10 – től 2011/02 – ig (5 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2010/09 – től 2011/08 – ig (12 hónap).

Összesítve mindösszesen 60 hónap tapasztalati idő került feltüntetésre.

A fentiekben túlmenően az önéletrajz 1. és 2. soraiban megadott információk alapján az alábbiak állapíthatók meg:

- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2013/05 – től folyamatban (a felhívás feladásának napjáig 7,5 hónap).
- Az önéletrajzban megnevezett projektben épületgépész felelős műszaki vezetői feladatot látott el 2013/05 – től folyamatban (a felhívás feladásának napjáig 7,5 hónap).

Ajánlatkérő továbbra is fenntartja azon álláspontját, hogy a Cserkúti Generál Kft. által benyújtott ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és az ajánlati dokumentációban meghatározott feltételeknek. Nevezett ajánlattevő megfelelően igazolta a felhívás M2)2 pontja szerinti műszaki illetőleg szakmai alkalmasságát a szerződés teljesítésére.

**A 2. kérelmi elem vonatkozásában ajánlatkérő az alábbi indokok alapján a második kérelmi elemet elutasítja:**

Kérelmező által beidézett jogszabály hely a megszüntetési eljárással kapcsolatos összeférhetlenségi szabályokat tartalmazza. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 89. §-a szerint „Ha a cégbíróság tudomást szerez arról, hogy a cég a székhelyén, illetve telephelyén, fióktelepén sem található, és a cég képviselőjére jogosult személyek lakóhelye is ismeretlen vagy kézbesítési megbízottja nem fellelhető (a továbbiakban: ismeretlen székhelyű cég), a cégbíróság a megszüntetési eljárást megindítja és a cég cégjegyzékbe bejegyzett tagjait közvetlenül megkeresi vagy szükség esetén a Céglétségi Közlönyben közzétett hirdetésben felhívja, hogy a cég törvényes működéséhez szükséges intézkedéseket hatvan napon belül tegyék meg. A törvényes működés helyreállítása érdekében a tagok a cég legfőbb szervének összehívására is jogosultak.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 9.Fpk.15-13-000013/11. sz. végzésében a CSATKA-BAU Kft. **felszámolásának** megindításáról és közzétételéről rendelkezett. A cég jog a **felszámolási eljárást és a megszüntetési eljárást egymástól teljesen elkülönült, önálló jogi kategóriaként kezeli.**

Tekintettel arra, hogy a CSATKA-BAU Kft.-vel szemben nem megszüntetési eljárás, hanem felszámolási eljárás indult, ezért Gyimesi József Zoltánra a Kérelmező által hivatkozott **megszüntetési eljárással kapcsolatos**, a törvény erejénél fogva automatikusan beálló **összeférhetlenségi szabály nem alkalmazható.**

Ajánlatkérő a Kérelmező előzetes vitarendezési kérelmében foglaltakat elutasítja, és kéri szíves tudomásul vételét.