

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő felek: **Nemzeti Sportközpontok**
 Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5.
 Adószám: 15598158-2-42
 Bankszámlaszám: 10032000-00287962-00000000
 Képviseli: **Vígh László** m.b. főigazgató
 továbbiakban, mint **Megrendelő** -

Megnevezése: Arttech Kft.
 Székhely: 1037 Budapest, Góbé utca 19.
 Adószám: 12136090-2-41
 Cégjegyzékszám: Cg.01-09-468145
 Bankszámlaszám: 10102103-15930200-01001006
 Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: 11A09611
 Képviseli:
 Neve: **Villányi Miklós** ügyvezető
 Címe: 2014 Csobánka, Erdő köz 9.
 - a továbbiakban: **Vállalkozó** -

Előzmény:

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik részére vonatkozó szabályok szerint, 2014.04.25. napján (KÉ- 7034/2014), nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Ormai László Asztalitenisz Csarnok lapostető felújítása és elektromos világítás korszerűsítése*” tárgyában.

A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő 2014. június 26. napján, ajánlattevők részére megküldött összegezzel a Vállalkozót hirdette ki nyertesnek, így a Kbt. rendelkezései, az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a nyertesként kihirdetett ajánlat tartalma alapján felek között az alábbi szerződés jött létre.

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az Ormai László Asztalitenisz Csarnok lapostetőjének felújítását és az elektromos világítás korszerűsítését a fent hivatkozott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, az ajánlati dokumentációban, a műszaki leírásban, valamint Vállalkozó ajánlatában foglaltak szerint.
- 1.2. A felek közötti szerződéses jogviszonyban a Megrendelő által kiadott eljárást megindító felhívás és dokumentáció, annak minden mellékletével, valamint a Vállalkozó által adott ajánlat rendelkezései is kötelezően alkalmazandók, az a Szerződés részét képezi. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési tervdokumentációt Megrendelő a közbeszerzési eljárásban a műszaki leírás részeként Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta. Felek rögzítik továbbá, hogy a vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetés kiírása Megrendelő részéről megtörtént, az a közbeszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációnak szintén részét képezte.

- 1.3. A megrendelés az 1.1 pontban meghatározott tevékenységekre terjed ki, azzal, hogy Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott kötelme eredménykötelem.

2. A teljesítés helye:

A szerződéses kötelezettségek teljesítésének helye: **Ormai László Asztalitenisz Csarnok (1024 Budapest, Marczibányi tér 13.)**

3. A teljesítés határideje:

- 3.1. Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés aláírásától számított 5 napon belül bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a munkát az ajánlatában benyújtott műszaki ütemterv és időütemezés szerint kell elvégeznie.
- 3.3. A munkavégzés teljesítésének határideje a munkaterület átadásától számított **59 naptári nap**. Felek rögzítik, hogy nem számít bele a teljesítési határidőbe azon napok száma, amelyeken az időjárási körülmények (vis major) miatt – tehát a Vállalkozó felelősségi körén kívül eső okból – a munkavégzés nem lehetséges. Annak megállapítása, hogy valamely napon a munkavégzés az időjárási körülmények miatt nem lehetséges, a Felek jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartói által közösen történik, ennek a ténynek az írásbeli rögzítése mellett. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő tekintetében kizárólag a jelen pontban rögzítettek szerint és legfeljebb 20 (hús) nap hagyható figyelmen kívül.

4. Teljesítés módja:

- 4.1. Vállalkozó alvállalkozó – kapacitást biztosító szervezet – igénybevételére a Vállalkozó ajánlatában foglaltak, és a Kbt. rendelkezései szerint jogosult.
- 4.2. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítését dokumentálni köteles a 7.6. pontban foglaltak szerint.

5. Együttműködés a teljesítés során, kapcsolattartás:

- 5.1. Szerződő Felek kötelesek jelen szerződés teljesítése során egymással szorosan együttműködni, és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről. A Vállalkozónak, mint jelen szerződés kötelezettjének a szerződés teljesítése érdekében úgy kell eljárnia, ahogy az, az adott helyzetben általában elvárható, a jogosultnak pedig ugyanilyen módon elő kell segítenie a teljesítést.
- 5.2. Szerződő Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előreláthatóan akadályba ütközik.

5.3. Minden, jelen szerződésben előírt értesítést az alábbiak szerint kell közölni tekintetű:

- kézbe és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
- ajánlott, tértivevényes, küldeményként, illetve futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
- telefaxon történő továbbítás esetén a telefax berendezés által megjelölt sikeres elküldés időpontjában (activity report).
- elektronikus levélben történő továbbítás esetén a címzett által küldött olvasási visszaigazolás megérkezése időpontjában;

5.4. A Megrendelő részéről a szerződés teljesítésével kapcsolatos teendők intézésére, valamint a teljesítés elfogadásával kapcsolatos jognyilatkozat tételére, a szerződés aláírásának időpontjában az alábbi személy jogosult:

Név: Hais-Végh Judit
Beosztás: mb. Üzemeltetési Igazgató
Telefon: + 36 30 221 4835
E-mail cím: jvegh@mnsk.hu

Megrendelő részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Hákli Ferenc
Beosztás: Beruházási osztályvezető
Telefon: + 36 30 439 2125
E-mail cím: fhakli@mnsk.hu

Név: Zahorecz László
Beosztás: Projektvezető
Telefon: -
E-mail cím: lzahorecz@mnsk.hu

Megrendelő képviselőjében a műszaki ellenőrzést az alábbi személyek végzik.

Név: Türkné Tóth Beáta
Beosztás: Építész műszaki ellenőr
Telefon: 06-1/471-4190
Email cím: turknetoth.beata@bmsk.hu

Név: Ivanics László
Beosztás: Villamos műszaki ellenőr
Telefon: 06-1/471-4190
Email cím: ivanics.laszlo@bmsk.hu

Név: Spanyol Zsolt
Beosztás: Gépész műszaki ellenőr
Telefon: 06-1/471-4190
Email cím: spanyiel.zsolt@bmsk.hu

5.5. Vállalkozó képviselőjében jognyilatkozat tételére és kapcsolattartásra kizárólag a társaság ügyvezetője jogosult:

Név: Villányi Miklós
Beosztás: ügyvezető igazgató
Telefon: 06-20-227-98-44
E-mail cím: villanyi.miklos@arttechkft.hu

Vállalkozó részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Tönkö Gyula
Beosztás: Építésvezető
Telefon: 06-20-351-6022
E-mail cím: info@arttechkft.hu

5.6. Amennyiben a szerződés hatálya alatt a fent nevezettek személyében változás következik be, erről a Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni.

6. Megrendelő kötelezettségei:

- 6.1. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó jelen szerződésből származó kötelezettségeinek teljesítése érdekében Vállalkozóval határidőben közli a tevékenységének ellátásához szükséges információkat és átadja az ahhoz szükséges dokumentumokat, – igény szerint – Vállalkozóval személyes konzultációkat tart.
- 6.2. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítés érdekében Megrendelő a 3.1. pontban foglaltak szerint Vállalkozó részére építési napló (első elektronikus építési főnapló) megnyitása mellett átadja a munkaterületet.
Megrendelő biztosítja, hogy a munkaterület – a vállalkozási szerződésben, illetve ajánlati dokumentációban foglalt esetleges használati, vagy műszaki korlátozásokat figyelembe véve – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére álljon a kivitelezési munkák időtartalma alatt.

7. Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1. A Vállalkozó a jelen szerződés keretében végzett tevékenységek teljesítését a hatályos magyar jogszabályok, a szabványok és technológiai előírások betartásával köteles elvégezni.
- 7.2. A Vállalkozónak minden olyan munkát saját költségén el kell végeznie, amely ugyan nincs kifejezetten rögzítve, de a Megrendelő céljainak eléréséhez, illetve a szerződés tárgyának rendeltetésszerű megvalósításához szükséges.
- 7.3. A Vállalkozó a teljesítés során köteles valamennyi vonatkozó jogszabályt (így különösen az építési tevékenységre, munkavédelemre, környezetvédelemre, tűzvédelemre vonatkozó jogszabályokat), hatósági előírást, továbbá a Megrendelő valamennyi belső szabályzatát, illetve utasításait betartani. Az ezek elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó kizárólagosan felel. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés szerinti feladatainak elvégzéséhez esetlegesen szükséges

hatósági és egyéb engedélyt saját költségén beszerezni, amennyiben a munka bejelentés köteles úgy a szükséges intézkedéseket saját költségén megtenni.

7.4. A munkaterület átadásával, a munkaterülettel kapcsolatos kárveszély-viselési kötelezettség a Vállalkozóra száll át, a munkaterület átadásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, amiben rögzítésre kerül a munkaterület állapota, szükség esetén a mérőórák állása, valamint minden olyan körülmény, amelyet a Felek lényegesnek minősítenek.

7.5. A Vállalkozó a munka elvégését követően köteles az építési és egyéb hulladékot saját költségén elszállítani, és a jogszabályoknak megfelelő elhelyezésről gondoskodni. A kisserelt vagy kibontott olyan alkotórészek, anyagok, amelyek kibontott állapotban is hasznosíthatóak, használhatóak, csak a Megrendelő írásbeli engedélyével szállíthatóak el, kezelhetőek hulladékként.

7.6. A Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint folyamatosan építési naplót vezetni.

Felek rögzítik, hogy az elektronikus építési napló alkalmazás használatához szükséges naplóügylél-jel (NÜJ): Tönkö Gyula 826805993.

Az első elektronikus építési főnaplót az építési munkaterület átadásával egyidejűleg kell megnyitni.

Az építési napló vezetésére kötelezett - az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt, az építési munkaterületen - kérésre hozzáférést biztosít az e-főnaplóhoz, az e-alnaplóhoz és ezek mellékleteihez a bejegyzésre vagy betekintésre jogosultak részére.

Az építési naplóban rögzíteni kell a Vállalkozó tevékenységével kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, valamint az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit. Az építési naplóba történő bejegyzésre legkésőbb 8 naptári napon belül köteles válaszolni a bejegyzésre jogosult másik fél.

Az építési naplóba történő olyan bejegyzésről, amely azonnali megrendelői intézkedést igényel a Vállalkozó az általános tájékoztatási és együttműködési kötelezettsége körében a bejegyzéssel egyidejűleg szóban is köteles Megrendelő kapcsolattartóját vagy a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrt tájékoztatni.

7.7. Amennyiben a kivitelezés során valamely munkarészek eltakarásra kerülnek, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzi, és az építési naplóban az eltakarást bejegyzésével engedélyezi.

7.8. A Vállalkozó által átadott, beépített anyagok tulajdonjoga az átadással, beépítéssel átszáll, és osztja az ingatlan jogi sorsát. A Megrendelő az átadással megszerzi a Vállalkozó által átadott dokumentumok tulajdonjogát, illetve szerzői mű esetén a szerzői mű kizárólagos és területileg, időben korlátlan, valamennyi felhasználási módra, kifejezetten ideértve az átdolgozásra is kiterjedő felhasználási jogát.

- 7.9. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az ingatlan fő szabály szerint a szerződés teljesítésének az időtartama alatt továbbra is normál munkarendje szerint üzemel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést úgy irányítja, és úgy szervezi meg, munkavállalóit úgy utasítja, hogy a munkavégzés az ingatlan rendeltetésszerű használatát, és az ingatlan használóit a lehető legkisebb mértékben zavarja. **Felek rögzítik, hogy a munkavégzésre minden munkanap (ha a jogszabályok engedik, akkor szombat és vasárnap is) 7:00-18:00 óráig, a bontási munkákra pedig 0-24:00-ig váltott műszakban kerülhet sor.**
- 7.10. A Vállalkozó köteles arra, hogy a szerződés teljesítésével érintett ingatlan tisztaságára a munkavégzés során kiemelten ügyeljen. A Vállalkozó köteles a munkaterületet olyan módon körülkeríteni, vagy más alkalmas módon az ingatlan a szerződés szerinti szolgáltatásokkal nem érintett egyéb részeitől elválasztani, hogy a munkaterületre illetéktelen személy ne léphessen be, és a munkaterületen zajló munka az ingatlan látogatói, használói, az ingatlanban munkát végző személyek testi épségét vagy egészségét ne károsíthassa. A Vállalkozó viseli a kárveszélyt a munkaterületen tárolt anyagok, eszközök, szerszámok elvesztése, megrongálódása kapcsán.
- 7.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződéssel és a Vállalkozói tevékenységgel összefüggésben tudomására jutott mindennemű információ – függetlenül annak megjelenési formájától – tekintetében lejáratí határidő nélkül **teljes körű titoktartási kötelezettség terheli**, így azt Vállalkozó nem jogosult harmadik személyek számára semmilyen módon hozzáférhetővé, megismerhetővé tenni Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség bármilyen megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, Vállalkozó kártalanítása nélkül.
- 7.12. A Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik a jelen szerződés teljesítésében résztvevő személyekért, akár munkaviszony, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony, akár megbízási jogviszony keretében került sor a foglalkoztatásra. Köteles helytállni mindazon károkozásért, amelyek az általa foglalkoztatottak szándékos vagy gondatlan magatartásával okoznak a Megrendelőnek, a Megrendelő alkalmazottainak vagy ügyfeleinek.
- 7.13. Vállalkozó a Megrendelőnél végzett Vállalkozói tevékenysége során köteles gondoskodni arról, hogy a szerződés tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatos információkon kívül Megrendelő számára egyéb, a Vállalkozóra és üzleti partnereire vonatkozó, üzleti titoknak minősülő információk ne váljanak hozzáférhetővé.
- 7.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a költségvetési pénzeszközöknek a költségvetési szervek körén kívüli felhasználását az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a – költségvetési pénzeszközök nyilvánossága érdekében – üzleti titok címén nem tagadhatják meg a jelen szerződés lényeges tartalmáról történő tájékoztatást.
- 7.15. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a munkák részét képező tető megbontási munkálatok során a beázások és egyéb károkozások elkerülése érdekében Vállalkozó köteles minden biztonsági intézkedést megtenni, illetve a keletkezett kárt köteles kijavítani.

8. Átadás-átvétel, a teljesítés és a teljesítés igazolása:

- 8.1. A Vállalkozó a teljesítés befejezését követően köteles a teljesítést haladéktalanul, írásban a teljesítési véghatáridő előtt készre jelenteni. A Megrendelő a készre jelentést követően meghatározza az átadás-átvételi eljárás időpontját, melyről írásban értesíti a Vállalkozót. Az átadás-átvételt a készre jelentéstől számított 15 napon belül ki kell tűzni.
-
- 8.2. Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges dokumentumokat (építési napló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye, tanúsítványok, megvalósulási terv, stb.) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt, 4 példányban.
- Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:
- Az átadási (megvalósulási, vagy állapot rögzítő) tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven.
 - Karbantartási és kezelési utasítást
 - Minőségbiztosítási jegyzőkönyvet
 - Mérési, érintésvédelmi jegyzőkönyveket, megfelelőségi igazolásokat
 - Nyomáspróbák jegyzőkönyvét
 - A szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket
 - A nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait
 - A kivitelezői, Tervezői, hatósági és közmű nyilatkozatokat
 - Az építési naplók másolatait
 - A közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal
 - A jótállási tevékenységet végző szervezetek listáját (cég neve, címe, telefonszáma)
 - Minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolatot, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve az üzemeltetési, hasznosítási munkák elvégzésére vonatkozó, üzemeltetési, használati előírásokat, feltételek könyvét, továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott dokumentumokat.
- 8.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k), szakemberek az átadás-átvételi eljárásban jelen legyenek.
- 8.4. A műszaki átadás-átvételi eljárásról Megrendelő és Vállalkozó jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 8.5. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződésben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint – a szerződés teljesítése közben esetlegesen elrendelt megbízói utasításnak – megfelelően – hiány és hibamentesen elkészült.
- 8.6. A Megrendelő abban az esetben köteles a teljesítést átvenni, és írásban igazolni, ha az minden tekintetben megfelel a jelen szerződés és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak, és megfelel a Megrendelő céljainak, utasításainak, elvárásainak.

- 8.7. Amennyiben a Megrendelő a teljesítést hibák ellenére fontos okból mégis átveszi, az nem jelent semmilyen joglemondást a Megrendelő részéről. Megrendelő az átvétel ellenére a hibás teljesítésből eredő jogai érvényesítését fenntartja, a Vállalkozó pedig köteles írásban rövid, legfeljebb 15 napos határidőt vállalni a hibák kijavítására.
- 8.8. Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően állítja ki a teljesítésre vonatkozó igazolást, figyelemmel a Kbt. 130. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre is.
- 8.9. Szerződő felek a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének kizárólagosan azt tekintik, ha Vállalkozó szerződésszerűen teljesíti kötelezettségeit.
- 8.10. Az átadás-átvétel lebonyolítására az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 32. §-ában és 33. §-ában foglalt rendelkezések megfelelően irányadók.

9. A Vállalkozói díj:

- 9.1. Megrendelő, Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén az alábbiak szerint fizet vállalkozói díjat Vállalkozó részére:

Nettó vállalkozói díj Tartalékkeret nélkül (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó díj (Ft)
65.445.655,-	17.670.327,-	83.115.982,-

Nettó vállalkozói díj 5% tartalékkerettel együtt (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó díj (Ft)
68.717.938,-	18.553.843,-	87.271.781,-

- 9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj tartalmazza az 1./ pontban, Vállalkozó ajánlatában és a szerződésben meghatározottak teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségét és hasznát is.
- 9.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy költség alatt értik mindazt, amelyet a hatályos adó és számviteli jogszabályok rendelkezései szerint a gazdálkodó szervezetnek minősülő adóalanyok költségként jogosultak, illetve kötelesek könyvelni.
- 9.4. Vállalkozó a Kbt. 131.§ (1) bekezdésében, és a 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 12.§-ban foglaltak szerint jogosult előleget igényelni. Az előleg összege a végszámla összegéből kerül levonásra. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó előleget igényel, arra akkor jogosult, ha az előleggel azonos mértékű biztosítékot nyújt. Az előleg kifizetésének feltétele, hogy az előlegbekérővel együtt Vállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsátja az előleg-visszafizetési biztosítékot is. A biztosítéknak, amelyet Vállalkozó a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában

meghatározottak szerint jogosult teljesíteni, az előlegbekérő benyújtásától kezdődően a kifizetésre került előleg teljes elszámolásának időpontjáig kell rendelkezésre állnia.

10. A Vállalkozói díj számlázása, esedékessége, teljesítésének módja:

- 10.1. A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését és a teljesítési igazolás kiállítását követően jogosult az ellenszolgáltatás összegéről számlát kiállítani akként, hogy köteles az általa kiállított számlához csatolni a Megrendelő által kiállított teljesítést igazoló teljesítési igazolást.
- 10.2. Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult.
- 10.3. Felek rögzítik, hogy a munkavégzés során felmerült és Megrendelő által jelen szerződés 11. pontja alapján jóváhagyott és átvett pótmunkavégzés a végszámlán kerül kiszámlázásra.
- 10.4. Vállalkozó részére kifizetés kizárólag a 10.1. pontjában meghatározott alakiságok, és a számla kiállítására vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelelő számla Megrendelő által történő kézhezvételt követően eszközölhető.
- 10.5. A Vállalkozói díj kifizetésére a szerződésszerű teljesítést követően, a Vállalkozó által kiállított, cégszerűen aláírt és a Megrendelő által igazolt számla alapján átutalással történik – összhangban a Ptk. 6:130 § (1)-(3) bekezdés rendelkezéseivel - legkésőbb a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.
- 10.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozási díj kifizetése során alkalmazásra kerülnek az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés rendelkezési, miszerint:
Az ajánlatkérőként szerződő fél, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseitől eltérően - a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
 - a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
 - e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3)

bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

10.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj kifizetése során alkalmazásra kerülnek a 2003. évi XCII tv. 36/A §. (1) bek. rendelkezései.

A 2003. évi XCII tv. 36/A §. (1) bek. rendelkezései szerint, a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha:

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 nappal nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A 2003. évi XCII tv. 36/A §. (6) bek. rendelkezései szerint, az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

10.8. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés szerinti vállalkozó díj megfizetéséhez szükséges anyagi fedezet rendelkezésére áll.

11. Tartalékkeret

- 11.1. A tartalékkeret összege a nettó vállalkozási díj 5%-a + ÁFA. A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő, a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkára. A tartalékkeret 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján kizárólag a tárgy szerinti építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- 11.2. A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A pótmunka elszámolása tételesen történik, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységárakon. A Vállalkozó az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét a végszámlában tüntetheti fel.
- 11.3. Pótmunka felmerülése esetén a szerződő Szerződő Felek külön állapodnak meg a pótmunka elvégzéséről, műszaki tartalmáról, a teljesítési határidők ezek miatti esetleges módosulásáról. Pótmunkát csak a Megrendelő által bejelentett igény alapján, a teljesítés határidejéről, műszaki tartalmáról írásbeli megállapodás alapján végezhet a tartalékkeret terhére a Vállalkozó. A Szerződő Felek közötti írásbeli megállapodás hiányában pótmunka nem végezhető.
- 11.4. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Megrendelő hozzájárulása nélkül elvégzett pótmunkákra tekintettel, azok indokoltsága esetén sem, érvényesíthet semmilyen igényt Megrendelővel szemben. Az ilyen munkálatok költségét a Vállalkozó maga viseli.
- 11.5. Amennyiben a Szerződő Felek pótmunka végzéséről írásban megállapodnak, a pótmunka teljesítési határidejéről, műszaki tartalmáról és a tartalékkeret felhasználásáról szóló előzetes, írásbeli megállapodás a jelen szerződés részévé válik, amint a Szerződő felek azt aláírták; ilyen írásbeli megállapodás hiányában a pótmunka díjazására vonatkozóan a Megrendelő számlát nem fogad be
- 11.6. A tartalékkeret terhére többletmunka nem számolható el.

12. Kötbér, késedelmi kamat, jótállás:

- 12.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével késedelembe esik, úgy Megrendelő számára késedelmi kötbér köteles fizetni. Vállalkozó késedelme esetén a késedelmi kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után a szerződés szerinti – tartalékkeret nélkül számított – teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, maximum a szerződés szerinti – tartalékkeret nélkül számított – teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.
- 12.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó hibás teljesítése esetén, a hiba kijavításig eltelt időszak minden napja után a késedelmi kötbér összegének megfelelő összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.
- 12.3. A Vállalkozó a Megrendelő részére meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozó felróható magatartása, a teljesítés megtagadása miatt elmarad,

vagy a Vállalkozónak felróható okból lehetetlenül. A megíusulási kötbér mértéke a szerződés szerinti – tartalékkeret nélkül számított – teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.

- 12.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy fizetési késedelem esetén a késedelembe eső fél a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint meghatározott késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a késedelem teljes időtartamára.
- 12.5. Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 60 hónapig teljes körű jótállási kötelezettséggel tartozik. Megrendelő a jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül a Vállalkozóhoz fordulhat, aki nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített.

Amennyiben a jótállás időtartama alatt a Megrendelő a Vállalkozótól a jótállás körébe tartozó hiba kijavítását igényli, és ezen kötelezettségének a Vállalkozó – a Megrendelő által meghatározott, méltányolható időn belül- nem vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat harmadik személlyel kijavíttatni és az ebből származó költségeket a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

- 12.6. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként köteles a szerződés szerinti teljes – tartalékkeret nélkül számított – nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtani Megrendelő részére. Vállalkozónak a jótállási kötelezettség keletkezésének időpontjában, azaz a sikeres átadás – átvétel napján kell a jótállási biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsátania, és a szerződésben rögzített jótállási határidő lejártának időpontjáig kell rendelkezésre állnia. A biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontjában foglaltak szerint kell Vállalkozónak rendelkezésre bocsátania. Megrendelő a Kbt. 126. § (7) bekezdés rendelkezése alapján lehetővé teszi, hogy a biztosíték – Vállalkozó nyilatkozata alapján – a Vállalkozónak járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra.

13. Felelősségbiztosítás

- 13.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy kifejezetten jelen szerződés alapján ellátott tevékenységével összefüggésben 50 millió Ft/kárév mértékű, a jelen szerződés szerinti munkára vonatkozó, káreseményenként 25 millió Ft mértékű biztosítási értékre szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik.
- 13.2. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amelyek a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek Vállalkozó vagy Alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, vagy mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalási ár összegét.

14. Szerződés felmondása, elállás

- 14.1. A Vállalkozó 40 (negyven) napot elérő késedelmes teljesítése esetén, vagy ha a Vállalkozó a szerződésszegését nem szünteti meg a Megrendelő felszólításának kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül, a Megrendelő azonnali hatályú felmondási joga megnyílik.

14.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

14.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

15. Szerződés módosítása

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban, mindkét fél közös megegyezésével, a Kbt. 132. § rendelkezéseinek figyelembevételével kerülhet sor.

16. Alkalmazandó jog:

16.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (szerződésben hivatkozott rövidítése: Ptk.) hatályos rendelkezései, továbbá jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó jogszabályok és a közbeszerzést szabályozó jogszabályok – Kbt. – rendelkezései az irányadóak.

16.2. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése ellentétes az eljárást megindító felhívás és a nyertesnek kihirdetett ajánlat rendelkezésével, úgy az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a nyertesnek kihirdetett ajánlat rendelkezéseit kell Felek jogviszonyában alkalmazni.

17. Jogviták rendezése

A Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő bármiféle nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások révén rendezzenek.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a fentiek ellenére jelen szerződéses jogviszonyukból vitájuk keletkezik, annak rendezése érdekében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak.

18. A szerződés hatálya:

A szerződés határozott időre jön létre a Szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától a szerződésben foglalt vállalások és kötelezettségek szerződésszerű teljes körű teljesítésig hatályos.

19. A jognyilatkozatok:

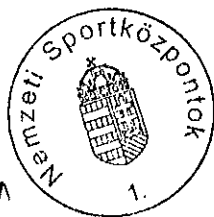
A szerződéssel összefüggésben kizárólag írásban tehető a másik féllel szemben hatályos jognyilatkozat, a szóban tett jognyilatkozatot felek érvénytelennek tekintik.

20. Egyéb rendelkezések:

Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás megkötésére. Felek képviselői kijelentik, hogy a Felek képviselőire jogosultak, aláírási joguk nem korlátozott.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Budapest, 2014. július „14.”



Vigh Laszlo

Megrendelő

Nemzeti Sportközpontok

képviseli:

Vígh László mb. főigazgató

Villanyi Miklos

Vállalkozó

Arttech Kft.

képviseli:

Villányi Miklós ügyvezető

ARTTECH KFT. 1.
1037 Ép., Gócbé u. 19
Tel./Fax: 268-7036
Adószám: 15300000

Ellenjegyzem:

German Nora

German Nóra

NSK gazdasági igazgató

2014.07.14.
N.

Budapest, 2014.07.11.

Iktatószám: 2014/09001/1297542

Ügyintéző: Karcsics Katalin

Fax: +3612693996

Telefon: +3614523507

e-mail: Katalin.Karcsics@generali.hu

Kötvényszám: 95590917920309000

Ügyfélszám: 44215432

2014/09001/1297542

Artech Kft.

BUDAPEST
Góbé utca 19

1037

Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali Biztosító Zrt., igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő / Biztosított neve: Artech Kft.

Szerződő / Biztosított címe: 1037 BUDAPEST, Góbé utca 19

Kötvényszám: 95590917920309000

Kockázatviselés kezdete: 2013.10.30

Biztosított tevékenység: Magasépítőipar
Biztosított kockázati körök: Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség

Kártérítési limit évente: 60.000.000 Ft
Kártérítési limit káronként: 25.000.000 Ft

Önrészesedés: 10 %, de minimum 100.000 Ft

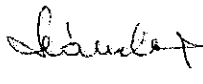
Vonatkozó feltételek: Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek: FKF304 Teljesítési segédek

Kiegészítő információk: -

A biztosítási díj rendezve: 2014.08.01.

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.



Generali Biztosító Zrt.

Bélyegzősorszám: 10685

Alkalmazás: Általános felelősségbiztosítás

Generali Biztosító Zrt. 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Nyomtatva: 2014.07.11 12:52:27

2014/09001/1297542

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 40 200 250 • generali.hu