



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött az alulírott napon és helyen egyrészről

Nemzeti Sportközpontok

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5.,
adószám: 15598158-2-42, PIR: 598152,
statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01,
képviseli: Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin mb. főigazgató
mint megrendelő, a továbbiakban: „**Megrendelő**” vagy „**NSK**”,

másrészről az

ELIOS Innovatív Energetikai Zrt.

székhelye: 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. I/6.,
cégjegyzékszáma: 01-10-046445, adószáma: 14869497-2-41,
bankszámlaszám: 10404027-00027726-00000004,
képviseli: Sájér Gábor vezérigazgató és Péter Zsolt cégvezető, *a konzorcium vezető tagja*,
továbbá a **RONEKO Kft.**
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.,
cégjegyzékszáma: 07-09-001832,
adószáma: 10653386-20-7,
bankszámlaszám: 11600006-00000000-42145369,
számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.,
képviseli: Nemes Ferenc ügyvezető, *konzorciumi tag*,

mint közös ajánlattevők által alkotott **Újpest 2014 Konzorcium**
mint vállalkozó, a továbbiakban: „**Vállalkozó**”
(a továbbiakban külön-külön a „**Fél**”, együttesen a „**Felek**”)

között az alábbi feltételekkel.

Előzmények:

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 123. §-a szerinti, szabadon kialakított közbeszerzési eljárást folytatott le a „*Budapesti Szusza Ferenc Stadion színes TV-s közvetítésre alkalmas pályavilágításának cseréje, felújítása*” tárgyban. A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen Megrendelő, mint ajánlatkérő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a Kbt. 124. §-a értelmében a Felek, 2015. március 31. napján egymással vállalkozási szerződést kötöttek, melyet 2015. április 8. napján aláírt 1. számú módosítással módosítottak (a vállalkozási szerződés 1. számú módosítás szerint hatályos tartalommal a továbbiakban: „**Vállalkozási Szerződés**”).

A Vállalkozási Szerződést a Felek, a jelen okiratban leírt indokokra tekintettel, az alábbiak szerint módosítják.

1. A szerződésmódosítás jogszerűsége:

Felek megvizsgálták a Kbt. 132. §-a szerinti, szerződés módosítására irányuló jogalap fennállását és a következőket állapították meg:

- 1.1. A módosítás nem tartozik a Kbt. 132. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti tilalmi körbe, tekintettel arra, hogy a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.
- 1.2. A módosítás a műszaki tartalom, a nettó vállalkozói díj és ezáltal a finanszírozási feltételek változtatására nem irányul, pénzügyi vonzata tehát nincs, így a szerződés gazdasági egyensúlyát a

nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg. Erre való tekintettel a szerződés módosítása nem ütközik a Kbt. 132. § (1) bekezdésének b) pontjában rögzítettekbe.

- 1.3. A módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki, a Vállalkozási Szerződés szerinti munkák műszaki tartalma a jelen szerződés módosítás következtében nem változik.

2. A szerződésmódosítás indoklása:

- 2.1. A Vállalkozási Szerződés megkötését követően, az MTK Budapest Labdarúgó Zrt. („MTK”) megkereste Megrendelőt, hogy az a vagyongazdálkodásában lévő Szusza Ferenc Stadionban biztosítsa számára a 2015/2016-os labdarúgó szezonban az olyan nemzetközi versenyek hazai mérkőzéseinek megrendezését, amelyekre az MTK indulási jogot szerez. A megkeresésre tekintettel, 2015. május 8. napján az MTK és az NSK bérleti szerződést (a továbbiakban: „**Bérleti Szerződés**”) kötöttek, amely alapján NSK a 2015/2016-os labdarúgó szezonra vonatkozóan vállalja, hogy az MTK kizárólagos rendelkezésére bocsátja a Szusza Ferenc Stadiont az olyan nemzetközi (UEFA) versenyek (UEFA Bajnokok Ligája, ill. UEFA Európa Liga) hazai mérkőzéseire, melyekre az MTK indulási jogot szerez és amely az MTK részéről hazainak minősül (a továbbiakban: „**Mérkőzés**”).
- 2.2. A fenti bérleti szerződés megkötésének oka, hogy a Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében folyamatban lévő labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztési beruházások megvalósítása miatt a nemzetközi versenyek hazai mérkőzéseinek megrendezésére alkalmas labdarúgó stadionok száma átmenetileg korlátozott. Az nemzetközi versenyekben esetlegesen indulási jogot szerző labdarúgó csapatok számára a nemzetközi versenyek hazai mérkőzéseinek megrendezésére alkalmas stadionok biztosításának megszervezésében az NSK, mint az egyes sporttal kapcsolatos, kiemelt állami feladatok ellátását végző költségvetési szerv, a vagyongazdálkodásában lévő állami tulajdonú ingatlanok bérbeadásával vesz részt.
- 2.3. A Bérleti Szerződés alapján – amennyiben az MTK indulási jogot szerez nemzetközi versenyen – lehetséges, hogy Megrendelő olyan időpontban köteles a Szusza Ferenc Stadiont MTK rendelkezésére bocsátani, amely időpontban Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés alapján kivitelezési munkákat folytat és a Szusza Ferenc Stadiont, mint munkaterületet birtokolja.
- 2.4. A fenti, 2.1, 2.2 és 2.3 pontokban írtak teljesítése érdekében szükséges a Vállalkozási Szerződést kiegészíteni és abban a Vállalkozót terhelő, a Szusza Ferenc Stadion Mérkőzés megrendezésére alkalmas állapotban, Megrendelő részére történő átadására vonatkozó kötelezettséget rögzíteni.

3. A szerződés módosítás tartalma:

A fentiek előrebocsátását követően a Felek, a 2015. március 31. napján megkötött Vállalkozási Szerződést a Kbt. 132. §-ára tekintettel, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 3.1. A Vállalkozási Szerződés „**16. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei**” pontja kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

*„- MTK Budapest Labdarúgó Zrt. („MTK”) és Megrendelő között bérleti szerződés jött létre, amely alapján Megrendelő a 2015/2016-os labdarúgó szezonra vonatkozóan vállalja, hogy az MTK kizárólagos rendelkezésére bocsátja a Szusza Ferenc Stadiont az olyan nemzetközi (UEFA) versenyek (UEFA Bajnokok Ligája, ill. UEFA Európa Liga) hazai mérkőzéseire, melyekre az MTK indulási jogot szerez és amely az MTK részéről hazainak minősül (a továbbiakban: „**Mérkőzés**”). Mérkőzés megrendezése esetén Vállalkozó köteles a Mérkőzés napját megelőző napon legkésőbb reggel 8:00-ig a meglévő világítással azonos, vagy annál nagyobb megvilágítási és egyenletlenségi értéknek megfelelő üzemképes világítással ellátva, nemzetközi labdarúgó mérkőzések, különösen a Mérkőzés rendeltetészerű és biztonságos, a tárgyi kivitelezési munka vonatkozásában a létesítményre és az adott sportrendezvény lebonyolítására vonatkozó hatályos jogszabályoknak és egyéb hatósági, vagy biztonsági előírásoknak, szabványoknak megfelelő – ideértve a nézők beengedését és biztonságos elhelyezését valamint a munkaterület takarítását, kellő elkerítését is –, a Megrendelővel vagy a Mérkőzés szervezőjével/rendezőjével leegyeztetett, lebonyolítására alkalmas állapotban átadni a Szusza Ferenc Stadiont a Megrendelő részére. Amennyiben a Stadionban a Mérkőzés idejére a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból ingóságok (gépek, eszközök, szerszámok, berendezések) maradnak, azokat Vállalkozó – Felek külön ellenkező tartalmú egyedi megállapodásának hiányában – köteles elkeríteni, őriztetni, a területen hagyott ingóságok tekintetében Megrendelő felelősséget*

nem vállal. A Felek a teljes egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy a kivitelezési munka tárgyán, az azzal érintett munkaterületen felül a Szusza Ferenc Stadionnak a Mérkőzés lebonyolítására való alkalmassá tétele nem a Vállalkozó feladata. Megrendelő a Mérkőzést követő naptári napon visszaadja a Szusza Ferenc Stadiont Vállalkozó részére a jelen szerződés munkaterület átadására vonatkozó rendelkezései szerint. Megrendelő 15 nappal a Mérkőzés előtt köteles Vállalkozót értesíteni annak időpontjáról, kivéve, ha a Mérkőzés pontos időpontjáról Megrendelő is később kap információt.”

3.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződés 5.2. pontjában rögzített kötbérterhes teljesítési idő a jelen okiratban leírt módosítás következtében nem változik.

3.3. Felek a Vállalkozási Szerződés 6.1. pontját az alábbiakkal egészítik ki.

„Az MTK-t érintő Mérkőzések esetére Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a Szusza Ferenc Stadionnak a Mérkőzéseket megelőző napon történő szerződés szerű átadás-átvételével késedelembe esik, köteles minden késedelemmel érintett óra után a nettó, tartalékkeret nélkül számított Vállalkozói díj 0,001 %-val, azaz nulla egész egy ezred százalékával megegyező mértékű késedelmi kötbért fizetni, továbbá kijelenti, hogy a Megrendelő helyett felelősséget vállal, a Megrendelőt mentesíti az átadás-átvételnek a Vállalkozónak felróható okból felmerülő késedelméből eredő, harmadik személynél keletkező minden kárért.”

4. Vállalkozó jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy az abban foglalt szerződés módosítás számára semmilyen többletköltséget nem okozott, így azzal kapcsolatban semmilyen jogcímen nincs díj-, költség-, vagy bármilyen egyéb követelése, igénye.

5. A Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 4 db egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelynek 2 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 eredeti példánya a Vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2015. május 12.



.....
Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin
mb. főigazgató
Nemzeti Sportközpontok
Megrendelő

Ellenjegyzem:

.....
Tóth Krisztina
gazdasági igazgató

.....
Sájer Gábor vezérigazgató és Péter Zsolt
cégvezető
ELIOS Innovatív Energetikai Zrt.
Konzorcium vezető tagja
Vállalkozó

RONEKO Kft.
8000 Székesfehérvár,
Takarodó út 9.
Tel./Fax: (22) 307-456

.....
Nemes Ferenc ügyvezető
RONEKO Kft
Konzorciumi tag
Vállalkozó