

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött az alulírott napon és helyen egyrésztől

**a Nemzeti Sportközpontok**

székhely: 1146 Budapest Hermina út 49.  
 törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152  
 adószám: 15598158-2-42  
 statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01  
 képviseli: Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin mb. főigazgató  
 mint megrendelő (a továbbiakban: „NSK”), és

**Vácduka Község Önkormányzata**

cím: 2167 Vácduka, Béke tér 1.  
 törzsszám: 441861  
 adószám: 15441867-2-13  
 statisztikai számjel: 15441867-8411-321-13  
 képviseli: Makkos László polgármester  
 mint megrendelő (a továbbiakban: „Önkormányzat”)

(az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Megrendelők”),

másrésztől

**a Penta Industry Ipari Erőműtechnikai Fővállalkozó és Szolgáltató Kft.**

székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E  
 Postacím: 1148 Budapest, Kerepesi út 52.  
 cégjegyzékszám: Cg.13-09-145462  
 adószám: 23199493-2-13  
 statisztikai számjel: 23199493-4399-113-13  
 nyilvántartási szám: 26A46548  
 képviseli: Ramor Frigyes Gábor ügyvezető, dr. Szabó László cégvezető  
 mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

között az alábbi feltételekkel.

### Előzmények:

A Megrendelők, mint közös ajánlatkérők nevében az NSK 2014. október 09. napján a „*Vácdukai Benedek Elek Tagiskola fejlesztése*” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122. § (7) a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”). A lefolytatott Közbeszerzési Eljárás eredményeképpen Megrendelők, mint ajánlatkérők a Vállalkozó ajánlatát fogadták el a közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a Kbt. 124. §-a értelmében a Felek, 2014. december 23. napján egymással vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: „Vállalkozási Szerződés”).

A Vállalkozási Szerződést a Felek, a jelen okiratban leírt indokokra tekintettel, az alábbiak szerint módosítják.

### **1. A szerződésmódosítás jogszerűsége:**

Felek megvizsgálták a Kbt. 132. §-a szerinti, szerződés módosítására irányuló jogalap fennállását és a következőket állapították meg:


- 1.1. A módosítás nem tartozik a Kbt. 132. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti tilalmi körbe, tekintettel arra, hogy a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző Közbeszerzési Eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.
- 1.2. A módosítás a műszaki tartalom, illetve a nettó vállalkozói díj változtatására nem irányul, így a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg. Erre való tekintettel a szerződés módosítása nem ütközik a Kbt. 132. § (1) bekezdésének b) pontjában rögzítettekbe.
- 1.3. A módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki, a Vállalkozási Szerződés szerinti munkák műszaki tartalma a jelen szerződés módosítás következtében nem változik.
- 1.4. Felek rögzíteni kívánják, hogy a szerződésmódosítás értékelési szempontot nem érint.

### **2. A szerződésmódosítás indoklása:**

- 2.1. A Felek a Vállalkozási Szerződésben az építési engedély megszerzésére, a tervek elkészítésére és a kivitelezés 20 (húsz) százalékos készültségi szintjének elérésére 2015. május 06. napját határozták meg. Felek rögzítik, hogy az építési engedély kiadására a műszaki ütemtervben szereplő határidő 2015. március 4., melynek nem teljesülésével a Felek a legnagyobb gondossággal mellett sem számolhattak.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy a hatósági engedélyezési eljárás nem várt módon, a feleknek fel nem róható okból elhúzódott, ezért az építési engedélyt 2015. április 21. napján adták ki, amely 2015. május 14. napján emelkedett jogerőre. A jogerős építési engedély hiányában azonban a kivitelezés nem volt megkezdhető, ezért a Vállalkozási Szerződésben eredetileg vállalt határidők nem tarthatóak, ezért azokat módosítani kell.
- 2.3. A fenti körülményekre tekintettel, illetve azokkal összefüggésben szükségessé vált a Vállalkozási Szerződés 4. számú mellékletében szereplő részletes műszaki ütemezés és pénzügyi ütemterv módosítása is, amely a Vállalkozási Szerződés 10.1.2., 10.1.4. és 11.1.2. pontját érinti. A Felek ezért a szerződéses határidők, valamint a Vállalkozási Szerződésben vállalt készültségi fokok módosításában állapodtak meg.

### **3. A szerződés módosítás tartalma:**

A fentiek előrebocsátását követően a Felek, a 2014. december 23. napján megkötött Vállalkozási Szerződést a Kbt. 132. §-ára tekintettel, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják (a módosítás vastag dőlt betűvel jelölve):

 2

3.1. A Vállalkozási Szerződés 10.1.2 pontja az alábbiak szerint módosul:

„10.1.2 A Felek a kötbérterhes teljesítési határidőket a fizetési mérföldkövekhez igazodóan az alábbiak szerint határozzák meg:

- (a) az Engedély megszerzése a Tervek elkészítése és a Létesítmények kivitelezésének 25 %-os (azaz *huszonöt* százalékos) készültségi foka: **2015. június 11;**
- (b) a Létesítmények kivitelezésének 50 %-os (azaz ötven százalékos) készültségi foka: **2015. június 30.;**
- (c) a Létesítmények kivitelezésének 75 %-os (azaz hetvenöt százalékos) készültségi foka: **2015. július 20.;**
- (d) a Létesítmények átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák NSK által elfogadott kijavítása: **2015. augusztus 10.”**

3.2. A Vállalkozási Szerződés 10.1.4 pontja az alábbiak szerint módosul:

„10.1.4 A jelen Szerződés alapján a Vállalkozói Díj kifizetésére irányadó Fizetési Mérföldkövek az alábbiak:

- (a) az Engedély megszerzése a Tervek elkészítése és a Létesítmények kivitelezésének 25 %-os (azaz *huszonöt* százalékos) készültségi foka: Első Fizetési Mérföldkö;
- (b) a Létesítmények kivitelezésének 50 %-os (azaz ötven százalékos) készültségi foka: Második Fizetési Mérföldkö;
- (c) a Létesítmények kivitelezésének 75 %-os (azaz hetvenöt százalékos) készültségi foka: Harmadik Fizetési Mérföldkö;
- (d) a Létesítmények átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák NSK által elfogadott kijavítása: Negyedik Fizetési Mérföldkö.”

3.3. A Vállalkozási Szerződés 11.1.2 pontja az alábbiak szerint módosul:

„11.1.2 A Vállalkozót szerződésszerű teljesítése esetén az egyes Fizetési Mérföldkövekhez kapcsolódóan az alábbi összegek illetik meg:

- (a) az Első Fizetési Mérföldkö megvalósulása esetén a tervezés nettó vállalkozói díja és a kivitelezés nettó vállalkozói díjának 25 %-a (azaz *huszonöt* százaléka);
- (b) a Második Fizetési Mérföldkö megvalósulása esetén a kivitelezés nettó vállalkozói díjának 25 %-a (azaz *huszonöt* százaléka);
- (c) a Harmadik Fizetési Mérföldkö megvalósulása esetén a kivitelezés nettó vállalkozói díjának 25 %-a (azaz *huszonöt* százaléka);
- (d) a Negyedik Fizetési Mérföldkö megvalósulása esetén a kivitelezés nettó vállalkozói díjának 25 %-a (azaz *huszonöt* százaléka).”

3.4. A Felek a Vállalkozási Szerződés 4. számú mellékletében szereplő részletes műszaki ütemezést és pénzügyi ütemtervet a fentiekkel összhangban a jelen szerződésmódosításhoz csatolt módosított részletes műszaki ütemezés és pénzügyi ütemterv szerint módosítják.

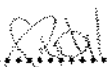
4. Vállalkozó jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy az abban foglalt szerződésmódosítás számára semmilyen többletköltséget nem okozott, így azzal kapcsolatban semmilyen jogcímen nincs díj-, költség-, vagy bármilyen egyéb követelése, igénye.
5. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás felülírja a Feleknek a jelen szerződésmódosítás tárgykörébe tartozó korábbi nyilatkozatait, és a Feleknek a szerződésmódosítás tárgyába tartozó teljes megállapodását tartalmazza. A Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

Melléklet: Módosított részletes műszaki ütemezés és pénzügyi ütemterv.


Jelen szerződésmódosítás 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelynek 4 db eredeti példánya a Megrendelőket és 2 eredeti példánya a Vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2015. június 8.

  
.....  
**Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin**  
mb. főigazgató  
Nemzeti Sportközpontok  
Megrendelő





  
.....  
**Makkos László**  
polgármester  
Vácduka Község Önkormányzata  
Megrendelő

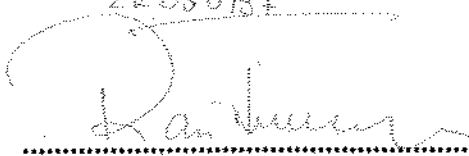


Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyzés:

  
.....  
**Tóth Krisztina**  
gazdasági igazgató

  
.....  
**dr. Erős Emese**  
jegyző

  
.....  
**Penta Industry Ipari Erőműtechnikai**  
Fővállalkozó és Szolgáltató Kft.  
**Ramor Frigyes Gábor**  
ügyvezető

**PENTA INDUSTRY KFT.**  
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.  
Adószám: 23199493-2-13  
OTP: 11794008-20537908

