

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
a Kbt. 115.§ (1) bekezdése alapján

1) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe, honlap címe:

Név: Nemzeti Sportközpontok (továbbiakban: ajánlatkérő)
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.
E-mail: kozbeszerzes@mnsk.hu
Telefon: +36 1 471-4323
Fax: +36 1 471-4120
URL cím: www.mnsk.hu

Az ajánlatkérő megbízásából a közbeszerzési eljárás során eljáró szervezet:
BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.,
Telephely: 1146 Budapest, Hermina út 49.
Honlap címe: www.bmsk.hu

A jelen közbeszerzési eljárásban kijelölt kapcsolattartó személy:

Kapcsolattartó: Dudás Györgyné
Telefon: +36 1 471-4291
Telefax: +36 1 471-4290
E-mail: dudas.gyorgyne@bmsk.hu

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név: dr. Kiss László 00172
Telefax: +36-1-471-43-99
Mobil: +36-1-471-41-20
E-mail: kiss.laszlo@bmsk.hu
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

2) A közbeszerzési eljárás fajtája:

Az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bekezdése szerinti nyílt eljárást folytat le.

3) Elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást közvetlenül küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők (ajánlattevők) részére. Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokat a felkért ajánlattevőknek (vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k)nak) elektronikus úton le kell töltenie az ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazott közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan hozzáférhetővé teszi.

A közbeszerzési dokumentumok, így különösen a műszaki leírás az ajánlattételi felhívás megküldésének a napjától elérhető lesz a következő linken: https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-2/Margitsziget_UTE_tenisz_bontas/

A szükséges felhasználói nevet és jelszót az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével együtt az ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárásban keletkező további közbeszerzési dokumentumok - a közvetlen megküldés mellett - a fenti linken, azok közvetlen megküldésének a napjától szintén elérhetőek lesznek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy nem vállal felelősséget a közbeszerzési dokumentumok hozzáférhetőségével kapcsolatban felmerült technikai problémákért.

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy A Margitszigeti Nemzeti Tenisz Versenyközpont megvalósítására irányuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 122/2017. (VI. 2.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján a Beruházás járulékos közbeszerzési szolgáltatója, beruházás-lebonyolítója és építési műszaki ellenőre kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a BMSK Zrt.-vel a teljesítési szakaszban a nyertes ajánlattevő külön jogviszony hiányában is köteles együttműködni.

4) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

„Margitsziget UTE Tenisz Stadion – épületek, lelátó és térburkolatok bontási munkái”

Teljesítés helye: Budapest Margitsziget, Hrsz.: 23800/2, 23800/4 és 23800/6

NUTS kód: HU101

A bontási munka az 1279/2017. (VI. 2.) Korm. határozat szerinti „Margitszigeti Nemzeti Tenisz Versenyközpont” beruházás - **Budapest közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 23800/2, 23800/4 és 23800/6 helyrajzi számú ingatlanokon** – bruttó 9977,9 millió forint összegű forrásból történő megvalósításához szükséges részfeladat.

Főépület bontása: 700,00 m²

Melléképületek bontása: 80,00 m²

Lelátó bontása: 1.780,00 m²

Térburkolat (kerítés, oszlop) bontása: 1.500,00 m²

Területrendezés (gépi erővel): 7.000,00 m²

A terveket és az árszatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46.§ (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy a műszaki leírásban, a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő esetleges hivatkozás a szerződés tárgyának komplexitása, illetve a szerződés tárgyát képező építési beruházás tárgyának egyértelmű megjelölése érdekében történt. Ilyen esetben „**vagy azzal egyenértékű**”-t kell érteni azzal, hogy az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata.

CPV:Fő tárgy:

45111100-9 Bontási munka

45112700-2 Tereprendezési munkák

5) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják: átalánydíjas vállalozási szerződés

Az ajánlatkérő a szerződésben - a teljesítés és a jótállás időtartamára - az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket és szerződést megerősítő biztosítékokat köti ki:

Késedelmi kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a Szerződésben meghatározott bármely kötbérterhes teljesítési idő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 30%-a. A késedelmi kötbér a kötbérterhes teljesítési idő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát. A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki.

Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát az a Szerződés szerint súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő a szerződéstől elállhat, illetve jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Meghiúsulási kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés megghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni. A megghiúsulási kötbér mértéke a (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 30 %-a. A megghiúsulási kötbér a Szerződés megghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A megghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Hibás teljesítési kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Vállalkozó teljesítése hibás, és a hibát a Vállalkozó szavatossági, és/vagy jótállási kötelezettsége keretében olyan okból, amelyért felelős nem javítja ki, a Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás szolgáltatás nettó ellenértékének 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szavatossági és/vagy jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

Teljesítési biztosíték: a Vállalkozó köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a Szerződés hatálybalépését követő 3 napon belül Megrendelő számára, a Megrendelő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a Szerződés hatálybalépésétől a szerződésszerű teljesítésig, de legkésőbb a Szerződésben rögzített teljesítési határidőig (véghatáridő) terjedő időtartamra a Szerződés szerinti teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására a Megrendelő akkor válik jogosulttá, ha a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés teljesítése olyan okból amelyért Vállalkozó felelős a szerződés megghiúsul, vagy ha a Szerződés szerinti munkák valamely részét a Vállalkozó mulasztása miatt harmadik személlyel kell a Megrendelőnek elvégeztetnie. A Vállalkozó a biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerint. A teljesítési biztosítéknak a jótállási idő kezdőnapjáig kell – teljes összegben – rendelkezésre állnia. A teljesítési biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató kereskedelmi pénzügyi intézmény/biztosító bocsáthatja. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a pénzügyi intézmény az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vonatkozó valamennyi jogáról,

továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A teljesítési biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/pénzügyi intézménynek kell kibocsátania.

Jótállási biztosíték: Vállalkozó köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a teljesítést követően, azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követő 3 napon belül a Megrendelő számára, a Megrendelő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke, a jótállási idő kezdőnapjától – azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárásától annak lejártáig terjedő időtartamra, 24 hónapra - a Szerződés szerinti teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására a Megrendelő akkor válik jogosulttá, ha a Vállalkozó a jótállási, illetve szavatossági kötelezettségének a Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és határidőre nem tesz eleget. A Vállalkozó a biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja illetve (7) bekezdés szerint. A jótállási biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató kereskedelmi pénzügyi intézmény/biztosító biztosíthatja. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a pénzügyi intézmény az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A jótállási biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/pénzügyi intézménynek kell kibocsátania.

A teljesítési és a jótállási biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról (Kbt. 134.§ (5) bekezdés) ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a biztosítékokat saját választása szerint teljesítheti bármelyik alábbi formában, azzal, hogy a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítékoknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia:

a) óvadékként az előírt pénzüsszegnek az NSK Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00287962-00000000 számú forint számlájára történő befizetésével/átutalással, vagy

b) bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, vagy

c) banki készfizető kezesség biztosításával, vagy

d) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Amennyiben a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) bármely biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia nyújtásával biztosítja, úgy a biztosítéknak az alábbi együttes feltételeknek kell megfelelnie:

- az ajánlatkérő (Megrendelő), mint jogosult és/vagy kedvezményezett részére szól;

- a biztosítékot kiállító bank vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult;

- tartalmazza a biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre;

- a biztosíték kiállítója nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) esetleges kifogásolásainak érvényesítésére;

- a garancia okirat nem tartalmazhat a Ptk. rendelkezéseitől eltérő feltételeket, különös tekintettel a Ptk. 6:431-6:438. § -okban írtakra.

A biztosítékok kedvezményezettje a Nemzeti Sportközpontok.

A részletes feltételeket a Szerződés-tervezet tartalmazza.

A teljesítési és a jótállási biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról (Kbt. 126.§ (5) bekezdés) ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

6) Annak a feltüntetése, hogy keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására sor kerül-e:

Nem releváns.

7) A szerződés időtartama, a teljesítés határideje:

A szerződés a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba. A teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számítottan 90 naptári nap, amelybe a műszaki átadás-átvétel időtartama nem számít bele. További információt a szerződés tervezete tartalmaz.

8) A teljesítés helye:

Budapest Margitsziget, Hrsz.: 23800/2, 23800/4 és 23800/6

9) Az ellenszolgáltatás teljesítésének a feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF).

Nyertes ajánlattevő a Kbt. 135. § (7) bekezdés értelmében jogosult a szerződésben foglalt, tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérni.

Ajánlatkérő a kifizetést az előlegbekérő alapján teljesíti. Az előleg ajánlatkérő általi rendelkezésre bocsátását követően köteles az ajánlattevő az előlegről számlát kiállítani. Az előleg elszámolása az első részszámlában történik oly módon, hogy a folyósított előleg összege teljes egészében elszámolásra, vagyis az első részszámla összegéből levonásra kerül. Az előleg felhasználásával kapcsolatos további rendelkezéseket a szerződés tervezete tartalmazza.

Nyertes ajánlattevő a kivitelezés műszaki előrehaladásához igazodóan, minden esetben a műszaki ellenőr által kiadott rész- vagy végteljesítés igazolás alapján, **3 (három) darab részszámlát, valamint 1 db végszámlát jogosult benyújtani**, az alábbiak szerint:

Részszámlák:

- 1) a műszaki előrehaladás 25 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 25%-áról, az előleg összegével csökkentve;
- 2) a műszaki előrehaladás 50 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 25%-áról;
- 3) a műszaki előrehaladás 75 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 25%-áról.

Végszámla:

Nyertes ajánlattevő a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, az építési műszaki ellenőr által kiadott, a hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a nettó vállalkozói díj fennmaradó 25 %-áról, valamint az esetlegesen elvégzett pótmunkákról a végszámlát kiállítani. Az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos további szabályokat a szerződés tervezete tartalmazza.

Műszaki előrehaladás százalékos mértéke alatt ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által a műszaki előrehaladás során elvégzett, az építési műszaki ellenőr által elfogadott építőipari teljesítmény nettó

értékének a nettó vállalkozói díjhoz viszonyított arányát érti.

Alkalmazandó jogszabályok még: Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése és a Ptk. 6:155. § rendelkezései, valamint az Art. 36/A. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-a.

10) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő kizárja a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét.

11) Annak a meghatározása, hogy az ajánlatkérő biztosítja-e a részajánlattétel lehetőségét:

Ajánlatkérő a tárgyi építési beruházás vonatkozásában nem biztosítja a részajánlattétel lehetőségét.

Ennek indoka, hogy az építési beruházás egy helyszínen valósul meg, tehát a megvalósítás nem szakaszolt. A részajánlattétel lehetősége nem lehetséges a kivitelezés egységessége és egymásra épülése miatt, valamint a kivitelezési helyszín adottságaira, és az elvárt teljesítési határidőre tekintettel több kivitelező egyidejű munkavégzése nem lehetséges az organizációs feltételek figyelembevételével. A kiviteli tervdokumentációt nem lehetséges részekre bontani.

12) Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kiválasztása esetében a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár - érték megjelenítő szempontrendszert alkalmazza az alábbiak szerint:

	Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
1.	Nettó Vállalkozói Díj tartalékkeret nélkül (HUF)	70
2.	Az M1) alkalmassági követelményre bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (okleveles építészmérnök, okleveles építő mérnök végzettséggel rendelkező szakember esetében a 36 hónapon felüli, építészmérnök, építő mérnök végzettséggel rendelkező szakember esetében a 48 hónapon felüli, építési szakterületen szerzett gyakorlata)	30

* Ajánlat csak egész számra kerekített összegre (1. részszerzőpont), továbbá egész hónapra (2. részszerzőpont) kerekítve adható!

Az adható pontszám alsó és felső határa minden egyes részszerzőpont esetében: 0-100 pont.

Az 1. értékelési részszerzőpont esetében a részszerzőpont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.]

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. értékelési részszerpont szerinti értékelés:

Ajánlatkérő értékeli, amennyiben az M1) alkalmassági követelménynek való megfelelésre bemutatott szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor szerinti építési szakterület – (jelölés: MV-É) jogosultság megszerzéséhez, a végzettségétől függő (okleveles építészmérnök, okleveles építő mérnök: 36 hónap, építészmérnök, építő mérnök: 48 hónap) kötelező szakmai gyakorlaton felüli, építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik.

A 2. értékelési részszerpont esetében ajánlatkérő azt értékeli, hogy a bemutatott szakember a jogosultsága megszerzéséhez kötelező szakmai gyakorlaton felül hány hónapos építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik.

Ajánlatkérő egy bemutatott szakembert és a bemutatott szakember jogosultsága megszerzéséhez kötelező szakmai gyakorlaton felül maximum összesen 120 hónapot értékeli, az e fölötti gyakorlati idő is a maximum pontszámot kapja.

A 2. értékelési részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21-i útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) A.1.a)) pontja szerinti arányosítás módszere kerül alkalmazásra. A Kbt. 71. § (7) bekezdése alapján a bemutatott többlet gyakorlat legkedvezőbb szintje 120 hónap, amelyre ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos pontot adja (100 pont).

Amennyiben az ajánlattevő a 2. értékelési részszerpontra nem mutat be a fentiek szerinti szakmai gyakorlatot (okleveles építészmérnök, okleveles építő mérnök esetében a 36 hónap gyakorlati időn felül legalább 1 hónap, építészmérnök, építő mérnök esetén a 48 hónap gyakorlati időn felül legalább 1 hónap), abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem ajánlatkérő az 2. értékelési részszerpontra 0 pontot ad.

Az értékelés képlete (arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}) / (A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme (legkisebb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

Az összes pontszám meghatározása:

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerpontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerülnek összevetésre. Ajánlatkérő kettő tizedesjegy pontossággal határozza meg a pontszámokat!

13) A kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) vagy q) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását „a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában, valamint a 17. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolnia:

- a) Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.
- b) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozólag, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet.

Ajánlatkérő a fentiek szerinti kizáró okok igazolására (ide nem értve a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró okot) elfogadja az ajánlattevő által egy korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot, amennyiben az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében előírt információkat.

Az öntisztázásra a Kbt. 64.§-a irányadó. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 74.§ (1) bekezdésére is.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatóak. Ajánlattevőnek a kizáró okok tekintetében az ajánlattételi felhívás megküldését követő keltezésű dokumentumokat kell benyújtania.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kizáró okok vonatkozásában elfogadja az ajánlattevő ajánlatban tett nyilatkozatát, a Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel a Kbt. 69.§ (4) bekezdést a kizáró okok vonatkozásában nem alkalmazza.

14) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M1) alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem tud bemutatni legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor szerinti általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák felelős műszaki vezetése (MV-É) szakterületi jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert.

Az M1) alkalmassági követelményhez megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania cégszerűen aláírt nyilatkozatát, melyben bemutatja azon szakembert, akit az M1) pozícióban be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolni kell a nyilatkozathoz:

- amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal az ajánlattételkor még nem rendelkezik, csatolni kell a szakember végzettségét igazoló dokumentum(ok) másolatát,

- a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melynek kötelező tartalmi elemei:

név;

szül. idő;

munkáltató neve;

iskolai végzettség;

amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal az ajánlattételkor még nem rendelkezik, a szakmai gyakorlat ismertetése év/hónap/nap-tól év/hónap/nap-ig bontásban;

amennyiben a szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal, a felelős műszaki vezetői jogosultság megnevezése, kamarai nyilvántartási szám;

a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevő által az M1) pozícióra bemutatott szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-É, vagy azzal egyenértékű regisztrációval (névjegyzékbe vétellel) kell rendelkezni a szerződéskötés időpontjára.

Amennyiben a bemutatott **szakember az ajánlattételkor már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel**, az előírt érvényes jogosultság meglétének igazolására csatolhatja a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi.

Amennyiben a bemutatott **szakember ajánlattételkor még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel**, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ebben az esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevont szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

Irányadó a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése szerint, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az alkalmasság igazolására az általa előírt dokumentumok helyett.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015 (X.30) Korm. rend. 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban

foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikus elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő a fenti pontokban felsorolt igazolási módok helyett.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bekezdése, és a 114. § (2) bekezdése is.

A Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelménynek (M1))a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelménynek, amely értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet/személyt és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (M1)), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet/személy erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet/személy olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése értelmében a Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet (személy) kapacitárait, ha az adott szervezet (személy) olyan mértékben részt vesz a szerződés vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

Ezen esetben a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak – vagyis a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratnak, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt – ezt kell alátámasztania.

15) Az ajánlattételi határidő:

2017. november 16 napja, 13:00 óra.

16) Az ajánlat benyújtásának címe:

Személyesen vagy gyorsposta vagy futár útján történő benyújtás esetén: **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 116. sz. iroda**, kapcsolattartó: Dudás Györgyné

Postai úton történő benyújtás esetén: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési Osztály. Kapcsolattartó: Dudás Györgyné

Az ajánlatnak a személyesen és a postai úton történő benyújtás esetén is be kell érkezni az ajánlattételi határidő lejártának napján 13:00 óráig a **1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 116. sz. iroda címre**, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő kéri, hogy ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!

17) Az ajánlattétel nyelve:

A közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

18) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Hely: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.)
1146 Budapest, Hermina út 49. I. emeleti tárgyaló.

Időpont: 2017. november 16. napja, 13:00 óra

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésben megjelölt személyek lehetnek jelen.

19) A tárgyalásos eljárás jogcíme: -

20) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidőtől számított 60 (hatvan) nap.

21) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:

Az ajánlatkérő nem határoz meg ajánlati biztosítékot.

22) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:

Nem releváns.

23) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekt: -

24) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. november 10. napja.

25) Egyéb információk:

- (a) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra biztosít lehetőséget a felhívás 8.) pontjában megjelölt teljesítési hely tekintetében.

A helyszíni bejárás időpontja: 2017. november 14. 10:00 óra

A találkozás helyszíne: Margitsziget UTE Tenisz Stadion

A helyszíni bejárás során az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőknek nincs lehetőségük kérdéseket feltenni, kérdéseiket kiegészítő tájékoztatás kérés keretében, írásban tehetik fel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírtak szerint.

- (b) Az ajánlatot **papír alapon 1 példányban** (eredeti példány) **és** a papír alapú példánnyal mindenben megegyező **1 példányban elektronikus adathordozón** (jelszó nélkül olvasható,

de nem módosítható .pdf file formátumban, valamint az árazott tételes költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. Csatolandó az ajánlathoz ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal. Ajánlattevők vegyék figyelembe, hogy az ajánlatok benyújtásának helye portaszolgálattal biztosított irodaház, ezért a portán való bejutás időt vehet igénybe. Ugyanakkor az ajánlatot legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 116. sz. iroda helyiségben kell leadni.

- (c) A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:
- (i) az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak,
 - (ii) egyértelműen látható legyen, hogy a csomag, doboz sértetlen, annak lezárást követően abból semmit sem vettek ki és/vagy abba semmit sem tettek be,
 - (iii) a csomagolás, doboz külső felületén megjelölhetőek legyenek az ajánlatkérő által előírtak.
- (d) A borítékon (csomagon) fel kell tüntetni:
- **a következő címet:**
Személyesen vagy futár útján történő benyújtás esetén:
BMSK Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 116. szoba, kapcsolattartó: Dudás Györgyné
 - **Postai úton történő benyújtás esetén:**
BMSK Zrt., 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési Osztály, kapcsolattartó: Dudás Györgyné
- Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatnak a postai úton történő megküldés esetén is be kell érkeznie a 1146 Budapest, Hermina út 49. I. em. 116. sz. iroda címre az ajánlattételi határidő lejártának napján 13:00 óráig, ellenkező esetben az ajánlat nem érvényes. Ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!
- **az ajánlat tárgyát: „Margitsziget UTE Tenisz Stadion – épületek, lelátó és térburkolatok bontási munkái”**
 - az **ajánlattevő** cégbejegyzési okmányokban szereplő **nevét és székhelyét,**
 - az **ajánlattétel határidejét,** valamint a következő megjegyzést: **„Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”.**
- (e) Az ajánlatot roncsolás mentesen nem bonthatóan összefűzve, oldalszámozással ellátva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban meghatározott címen. Az ajánlatba oldalszámozással ellátott tartalomjegyzéket kell csatolni.
- (f) Az ajánlat készítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az ajánlattevő viseli. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, késedelmes megérkezéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- (g) Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti **felolvasólapot,** melyben ajánlattevő feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

A tartalékkeret felhasználásának módja: a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdés alapján: A tartalékkeret mértéke a nettó vállalkozói díj 10 %-a + ÁFA, amely a vállalkozói díjon felül értendő. A tartalékkeret kizárólag a szerződés tárgyát képző építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák, valamint a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák ellenértékének elszámolására használható fel.

- (h) Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (i) A jelen közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást, figyelemmel a Kbt. 115.§ (4) bekezdésére. Közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be. Közös ajánlat benyújtása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők által aláírt szándéknyilatkozatot, valamint az Együttműködési Megállapodást. A közös ajánlattevők közötti Együttműködési Megállapodás tartalmi előírásait a közbeszerzési dokumentum tartalmazza
- (j) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevő(k) esetében kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.
- (k) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatának eredeti példányát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan **(a Kbt. 66. § (2) bekezdés). Az ajánlat papír alapú eredeti példányának a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**
- (l) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatát **(nemleges válasz esetén is csatolandó a nyilatkozat).**
- (m) **Az ajánlatban nyilatkozatot aláíró tekintetében az ajánlathoz csatolni kell a cégeljárás nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a Ctv. 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta egyszerű másolatát az ajánlatot aláíró (vagy arra meghatalmazást adó), jogosultsággal rendelkező személytől, a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példányát. Ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírás címpéldányát, aláírás mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz(nek), vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, aki(k) az ajánlatban meghatalmazottként ír(nak) alá. Az ajánlatban nevesített azon gazdasági szereplők esetében szükséges aláírás címpéldány csatolása az ajánlatban, amely szereplők az ajánlatban nyilatkozatot tesznek.**

Ajánlattevőnek folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárás esetén csatolni kell az ajánlathoz a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbíróshoz megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)]. Amennyiben ajánlattevőnek nincs folyamatban változásbejegyzési eljárása, az erről szóló nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni.

- (n) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerint az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban elkülönített módon, az ajánlat legvégén vagy külön kötetben kell elhelyezni. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. § (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseiben foglalt rendelkezésekre is figyelemmel jelölhetik meg ajánlatuk üzleti titkot tartalmazó részét. Amennyiben ajánlattevő üzleti titokká kíván minősíteni egyes nyilatkozatokat, dokumentumokat, úgy ajánlatkérő kéri továbbá a Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irat(ok)hoz tartozó indokolást, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlatkérő az üzleti titokká minősíteni kívánt iratokkal kapcsolatban felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdéseiben foglalt korlátozások, tilalmak betartására.

- (o) Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét biztosítja. A Kbt. 71. § (4) bekezdés alapján, hiánypótlás keretében bevont új gazdasági szereplő esetében, az új gazdasági szereplőre tekintettel ajánlatkérő egy alkalommal lehetőséget biztosít hiánypótlásra.

A Kbt. 71. § (8) bekezdés értelmében a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

- (p) Bármely ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, ajánlatkérő a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlattevő írásban, telefax útján (+36-1-471-4290) vagy e-mail útján (.pdf formátumban a dudas.gyorgyne@bmsk.hu címre) fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az eljárást bonyolító BMSK Zrt.-hez. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a faxon vagy e-mail útján megküldött kérdéseit a dudas.gyorgyne@bmsk.hu e-mail címre .doc vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban is szíveskedjen megküldeni. A tájékoztatáskérésben fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint azt az e-mail címet, faxszámot, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas.

Az ajánlatkérő - ha a válaszához és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre - ilyenkor is élhet a Kbt. 56. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatos minden egyes kérdésre adott tájékoztatás teljes tartalmát a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé teszi a 2. pont szerinti internetes elérhetőségen.

- (q) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 79. §-a szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131.§ (5) bekezdése szerint az írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – amennyiben második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő az összegezésben megjelölésre kerül, úgy – a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik. A szerződés megkötésére ezen időszakon belül, de az írásbeli összegezés megküldése napját követő 5. napot követően kerül sor.

- (r) Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik.
- (s) Ajánlattevőnek **szakmai ajánlata részeként** az ajánlatában csatolnia kell:

Árazott tételes költségvetést. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy az ajánlat elkészítése során **a műszaki dokumentáció részét képező .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést használja fel!**

Adott esetben ajánlattevőnek a szakmai ajánlat részeként csatolnia kell ajánlattevő nyilatkozatát, melyben ismerteti a műszaki dokumentációban rögzített **műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő, de azzal egyenértékű termékek minőségét, a termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolni kell.**

Ajánlattevő köteles az ajánlatában az egyenértékűséget objektív tartalmú dokumentumokkal igazolni.

Műszaki egyenértékűség: a megajánlott terméknek ki kell elégítenie az ajánlattételi dokumentumban megfogalmazott műszaki és minőségi követelményeket, a szabványelőírásokat, legalább ugyanakkora mértékben biztosítania kell a gazdaságos üzemeltetést, meg kell felelnie a tervezett helyre.

Az egyenértékűségnek ki kell elégítenie az alábbiakat:

- 1.) Műszaki paraméterek szempontjából:
Az adott termék megadott műszaki jellemzők vonatkozásában azonos, vagy jobb a hatásfoka, azonos, vagy jobb a tervezett funkció szerinti teljesítménye, rendelkezik a szükséges minőségi dokumentációkkal, azonos vagy jobb a környezeti hatása (környezetszennyezés, környezetkímélés, stb.), méretei és színei azonosak, stb.
- 2.) Üzemeltetési költségek szempontjából:
Azonos, vagy kedvezőbb az azonos időszakra eső karbantartási költség, illetve azonos vagy hosszabb a várható élettartama, a szerviz ellátottsága azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása nem költségesebb.

A 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában **az ajánlathoz a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajzot kell csatolni** (közbeszerzési dokumentum 15. sz. mintája alapján), amelyben a szakember és a szakmai tapasztalat bemutatásra kerül.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a 2. értékelési részszerzőpontra benyújtott szakmai önéletrajz a szakmai ajánlat részét képezi, ezért az ajánlattételt követően irányadó a Kbt. 71. § (9) bekezdése.

- (t) Amennyiben ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- (u) Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok, dokumentumok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős. Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek is magyar nyelven kell benyújtani az ajánlatot, annak valamennyi dokumentumával együtt.
- (v) A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. §-ának rendelkezéseire.
- (w) Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidők tekintetében a közép-európai pontos idő (CET) az irányadó.
- (x) Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § -ának megfelelően a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt (ideértve a jótállási időszakot is) rendelkezzen építőipari kivitelezésre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek kárérték limitje: legalább 50.000.000,- HUF/káresemény, és legalább 100.000.000,- HUF/kárév.
Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt szakmai felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő szakmai felelősségbiztosítását kiterjeszti a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre és a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.
- (y) A dokumentumok benyújtásának formája: A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján - a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat kivételével - a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók, ugyanakkor lehetőség van a dokumentumok eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtására is.
- (z) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek (ajánlattevőnek és az építőipari kivitelezési tevékenységet végző alvállalkozónak) szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.
Igazolási mód a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése szerint.
- (aa) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

(bb) A jelen közbeszerzési eljárást ajánlatkérő figyelemmel a Kbt. 19. § (4) bekezdésére a Kbt. III. részének szabályai szerint folytatja le.

2. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:
2017. november 10. napja