



NEMZETI SPORTKÖZPONTOK

A

„PTE-PEAC, Pécs Szepesy utca 1. szám alatti Asztalitenisz terem kialakítása”

tárgy közbeszerzési eljárás

KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

a Kbt. 115. § alapján

KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A KBT. 115. § SZERINT INDÍTOTT HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA, TELEFAXSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS LEVELEZÉSI CÍME:

Név: Nemzeti Sportközpontok (továbbiakban: ajánlatkérő)
Cím: . 1146 Budapest, Hermina út 49.
E-mail: kozbeszerzes@mnsk.hu
Telefon: +36 1 471-4323
Fax: +36 1 471-4120
URL cím: www.mnsk.hu

**Az ajánlatkérő megbízásából a közbeszerzési eljárás során eljáró szervezet:
BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.**

Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.,
Telephely: 1146 Budapest, Hermina út 49.
Honlap címe: www.bmsk.hu

A jelen közbeszerzési eljárásban kijelölt kapcsolattartó személy:

Kapcsolattartó: Sipka Zsolt
Telefon: +36 1 471-4333
Telefax: +36 1 471-4290
E-mail: Sipka.Zsolt@bmsk.hu

2. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.). 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás. Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

3. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást közvetlenül küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők (ajánlattevők) részére. Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokat a felkért ajánlattevőknek (vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak) elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

A közbeszerzési dokumentumok, így különösen a műszaki leírás az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától elérhető a következő linken: https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-2/PTE_PEAC_Asztalitenisz_terem2. A szükséges felhasználónevet és jelszavat ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével együtt az ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárásban keletkező további közbeszerzési dokumentumok - a közvetlen megküldés mellett - a fenti linken, azok közvetlen megküldésének a napjától szintén elérhetőek lesznek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy nem vállal felelősséget a közbeszerzési dokumentumok hozzáférhetőségével kapcsolatban felmerült technikai problémákért.

A közbeszerzési dokumentum letöltését követően ajánlatkérő kéri, hogy ajánlattevő a letöltés tényéről tájékoztassa Ajánlatkérőt a sipka.zsolt@bmsk.hu e-mail címen, az esetleges kiegészítő tájékoztatások megküldése végett is.

4. KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

4.1 Tárgy, rövidített műszaki leírás:

Pécs Szepesy utca 1. szám alatt lévő épületben a magaspöldszinten elhelyezkedő asztalitenisz termet és a csatlakozó helyiségekben lévő öltözőket belső átalakítással felújítjuk.

A 405 m²-es épületrész teljes felújítása építőmesteri és szakipari munkákat tartalmaz. Építőmesteri munkák során felújításra kerülnek a függőleges és vízszintes felületek, burkolatok és belső ajtók is cserére kerülnek.

Elektromos szerelésekkel a világítást korszerűsítjük. Gépészeti szerelésekkel a vízvezetékek és szaniter cserék munkáit végezzük el.

Bontási munkák

- meglévő burkolat bontása
- meglévő aljzatbeton és feltöltés bontása
- meglévő álmennyezet bontása
- radiátorok és fűtőcsövek bontása
- meglévő lámpatestek bontása
- Lift tartószerkezete bontás

Építési munkák

- aljzat hangszigetelés elhelyezése
- betonajzat készítése kelősített felületre
- Grabopalst RACET sportpadló elhelyezése
- terv szerinti nyílások kibontás és befalazása
- terv szerinti válaszfalak építése
- vizesblokkok padló és fal burkolása
- meglévő ablakok tisztítása és mázolás
- belső falak festése
- belső új ajtók elhelyezése

Gépészeti munkák

- hőközpontban hőcserélő kiépítése
- padlófűtés kiépítése

Erősáramú munkák

- főelosztóból leágazás, almérő kiépítése
- álmennyezeti lámpatestek elhelyezése
- kapcsoló és dugaszoló aljzatok kiépítése

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45212200-8 Sportlétesítmények kivitelezése

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, a műszaki dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata.

5. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Kivitelezési szerződés a „PTE-PEAC, Pécs Szepesy utca 1. szám alatti Asztalitenisz terem kialakítása” tárgyában.

6. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ:

A kivitelezési munka fizikai megvalósításának határideje a munkaterület átadás napjával kezdődően a készre jelentés napjával bezárólag számítva: 75 naptári nap.

7. A TELJESÍTÉS HELYE:

7621 Pécs, Szepesy utca 1., hrsz.:18367

NUTS: HU 231

8. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján Megrendelő az előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti az előlegbekérő ellenében. Az előleg a végszámlából kerül levonásra. A fennmaradó ellenérték teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2), (5)-(6), (8) és (10) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel, a teljesítés ajánlatkérői igazolását követően benyújtott számla ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel, átutalással kerül sor, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdésére.

Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének – illetve az az alapján alkalmazandó 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A §-ának, 32/B.§-ának, valamint a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 31. § rendelkezéseinek megfelelően teljesíti a kifizetéseket a Vállalkozónak.

A kivitelezés építési engedély köteles tevékenység, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja hatálya alá tartozik.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: magyar forint (HUF).

A készre jelentésre és teljesítési igazolásra a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltak irányadóak.

Ajánlatkérő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155.§ (1)-(2) bekezdései irányadóak.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Ajánlatkérő részszámla benyújtására nem biztosít lehetőséget, a részletes finanszírozási feltételeket a Szerződés-tervezet tartalmazza.

9. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT, VALAMINT A RÉSZ-AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE:

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását. A vizsgálat eredményeképpen megállapításra került, hogy a részajánlattétel nem lehetséges, mert a nyertes ajánlattevő által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, továbbá a feladatok egymásra épülése, valamint az előírt szoros megvalósítási határidők miatt - figyelembe véve ajánlatkérő gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait -, valamint tekintettel a kivitelezési tervdokumentáció egységességére is, amelynek felhasználási jogával az ajánlatkérő rendelkezik, a részajánlattétel lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. Előbbiekre tekintettel ajánlatkérő nem kívánja biztosítani a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.

10. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerint, a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja alapján bírálja el:

Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
Ajánlati ár (vállalkozói díj) összesen (ÁFA és tartalékkeret nélkül, HUF)	70
A 24 hónap kötelező jótállási időszakon felül vállalt jótállás időtartama (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap a kötelezően vállalt 24 hónapon felül)	30

* Ajánlat csak egész számra kerekített összegre (1. részszerzőpont), továbbá egész naptári hónapra (2. részszerzőpont) kerekítve adható!

Az adható pontszám alsó és felső határa minden egyes részszerzőpont esetében: 0-10 pont.

Az 1. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés:

Az első értékelési részszerzőpont esetében a legkedvezőbb (a legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

A 2. értékelési részszerpont szerinti értékelés:

Ajánlatkérő 24 hónap kötelező jótállási időtartam vállalását írja elő az ajánlattevők számára, és az ezen a jótállási időn felüli megajánlásokat értékeli akként, hogy a megajánlható jótállás időtartama minimum 0 hónap, maximum 24 hónap lehet.

A legkedvezőbb, azaz a 24 hónap kötelező jótállási időszakon felül vállalt leghosszabb jótállási időtartamot tartalmazó ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a pontskála alsó pontját (0 pont) pedig a 24 hónap kötelező jótállási időszakon felül 0 hónap jótállási időtartam vállalást tartalmazó ajánlat kapja. A további ajánlatok pontszámait az arányosítás módszerével számolja ki az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a 2. értékelési részszerpont esetében 24 hónapot tekint az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjének, melyre és az annál még kedvezőbb (a 24 hónap kötelező időszakon felül még hosszabb jótállási időtartam) vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (10 pont).

Az értékelés képlete (arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja.

A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja.

48.

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

Az összes pontszám meghatározása:

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerpontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerülnek összevetésre.

11. KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD, SZAKMAI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE VONATKOZÓ ALKALMASSÁG

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását „a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib)

alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában, valamint a 17. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolnia:

- a) Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a közbeszerzési dokumentum részét képező nyilatkozat minta szerint kell igazolnia.
- b) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozólag, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 17. § (2) bekezdésére.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kizáró okok vonatkozásában elfogadja az ajánlattevő ajánlatban tett nyilatkozatait, a Kbt. 69.§ (4) bekezdést a kizáró okok vonatkozásában nem alkalmazza.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatóak.

Ajánlatkérő a Kbt. 62.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok igazolására (ide nem értve a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró okot) elfogadja az ajánlattevő által egy korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot, amennyiben az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében előírt információkat.

A kizáró okok tekintetében irányadó továbbá a Kbt. a Kbt. 64. §-a és a 114. § (2) bekezdése.

12. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:

MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁG

A gazdasági szereplő, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmények teljesülnek, az ajánlatban ezen nyilatkozaton kívül nem kell csatolni az alábbi M1) pont szerinti iratokat.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):
M1) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania cégszerűen aláírt nyilatkozatát, melyben bemutatja azon szakembereket, akiket az M1)1-M1)3 pozíciókban be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni kell a nyilatkozathoz: - amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal az ajánlattételkor még nem rendelkezik, csatolni kell a szakember végzettségét igazoló dokumentum(ok) másolatát,	M1) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem mutatja be az alábbi előírásoknak megfelelő szakembereket: M1)1 Legalább 1 fő, MV-É kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges okl. építészmérnök vagy okl. építőmérnök végzettséggel és 3 év szakmai gyakorlati idővel vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges építészmérnök vagy építőmérnök végzettséggel és 4 év szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert. M1)2 Legalább 1 fő, MV-ÉG kategóriájú, érvényes

- a szakember(ek) szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melynek kötelező tartalmi elemei:
név;
szül. idő;
munkáltató neve;
iskolai végzettség;
amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal az ajánlattételkor még nem rendelkezik, a szakmai gyakorlat ismertetése év/hónap/nap-tól év/hónap/nap-ig bontásban;
amennyiben a szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal, a felelős műszaki vezetői jogosultság, kamarai nyilvántartási szám;
a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevő által az M1)1-M1)3 pozíciókra bemutatott szakembereknek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-É, MV-ÉG, MV-ÉV vagy azokkal egyenértékű regisztrációval (névjegyzékbe vétellel) kell rendelkezni a szerződéskötés időpontjára.

Amennyiben a bemutatott **szakember az ajánlattételkor már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel**, az előírt érvényes jogosultság meglétének igazolására csatolhatja a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi.

Amennyiben a bemutatott **szakember ajánlattételkor még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel**, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ebben az esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevont szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban

felelős műszaki vezetői jogosultsággal **vagy** a jogosultság megszerzéséhez szükséges okl. gépészmérnök, épületgépészeti szakirány vagy okl. létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány végzettséggel és 3 év szakmai gyakorlati idővel vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges gépészmérnök, épületgépészeti szakirány végzettséggel és 4 év szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.

M1)3 Legalább 1 fő, MV-ÉV kategóriájú, érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal **vagy** a jogosultság megszerzéséhez szükséges okl. villamosmérnök végzettséggel és 3 év szakmai gyakorlati idővel vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges villamosmérnök végzettséggel és 4 év szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.

Ajánlatkérő a szakmai gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető.

foglaltakra.

Irányadó a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése szerint, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az alkalmasság igazolására az általa előírt dokumentumok helyett.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015 (X.30) Korm. rend. 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő a fenti pontokban felsorolt igazolási módok helyett.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bekezdése is.

A Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet/személyt és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet/személy erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet/személy olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése értelmében a Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok vezetésére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet (személy) kapacitásait, ha az adott szervezet (személy) olyan mértékben részt vesz a szerződés vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

Ezen esetben a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak – vagyis a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratnak, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt – ezt kell alátámasztania.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek (ajánlattevőnek és az építőipari kivitelezési tevékenységet végző alvállalkozónak) szerepelnie kel I az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. Igazolási mód a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése szerint.

13. AZ AJÁNLATTELELI HATÁRIDŐ:

2018. május 02 13:00 óra

14. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK HELYSZÍNE ÉS IDŐPONTJA:

Helyszíne:

Személyesen vagy gyorsposta vagy futár útján történő benyújtás esetén: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 115. sz. iroda, kapcsolattartó: Sipka Zsolt.

Postai úton történő benyújtás esetén: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési osztály, kapcsolattartó: Sipka Zsolt.

Az ajánlatnak a személyesen (futár útján) és a postai úton történő benyújtás esetén is be kell érkezni az ajánlattételi határidő lejártának napján (felhívás 13) pontja) 13:00 óráig a **1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 115. sz. iroda címre**, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő kéri, hogy ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!

Az ajánlatokat munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9-16 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 9-13 óráig, az ajánlattételi határidő napján 9-13 óráig lehet benyújtani.

15. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Magyar.

Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

16. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYSZÍNE ÉS IDŐPONTJA:

Helyszíne: Nemzeti Sportközpontok, 1146 Budapest, Hermina út 49. I. em. Tárgyaló.

Időpontja: **2018. május 02. 13:00 óra**

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt 68. § (3) bekezdésben megjelölt személyek lehetnek jelen.

17. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTESÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:

Az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve. Az ajánlati kööttség időtartama a tárgyalások befejezésétől számított 60 naptári nap.

18. AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ:

Az ajánlatkérő nem határoz meg ajánlati biztosítéket.

19. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, BIZTOSÍTÉKOK:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben – a teljesítés időtartamára és a garanciavállalás időtartamára – az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket és biztosítékokat köti ki:

Késedelmi kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötbérterhes teljesítési idő

tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 30%-a. A késedelmi kötbér a kötbérterhes teljesítési idő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát. A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki.

Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát az a Szerződés szerint súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Meghiúsulási kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Hibás teljesítési kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Vállalkozó teljesítése hibás, és a hibát a Vállalkozó szavatossági, és/vagy jótállási kötelezettsége keretében olyan okból, amelyért felelős nem javítja ki, a Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás szolgáltatás nettó ellenértékének 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szavatossági és/vagy jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltékor esedékes.

Teljesítési biztosíték: a Vállalkozó köteles a Kbt. 134. § (2) bekezdésének értelmében a Szerződés hatálybalépését követő 3 napon belül Megrendelő számára, a Megrendelő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a Szerződés hatálybalépésétől a szerződésszerű teljesítésig, de legkésőbb a Szerződés 4.1. pontjában rögzített teljesítési határidőig (véghatáridő) terjedő időtartamra a Szerződés szerinti teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására a Megrendelő akkor válik jogosulttá, ha a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, vagy ha a Szerződés szerinti munkák valamely részét a Vállalkozó mulasztása miatt harmadik személlyel kell a Megrendelőnek elvégeztetnie. A Vállalkozó a biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerint. A teljesítési biztosítéknak a jótállási idő kezdőnapjáig kell – teljes összegben – rendelkezésre állnia. A Teljesítési Biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató kereskedelmi pénzügyi intézmény/biztosító bocsájthatja. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a pénzügyi intézmény az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Teljesítési Biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/pénzügyi intézménynek kell kibocsátania.

Jótállási biztosíték: Vállalkozó köteles a Kbt. 134. § (3) bekezdésének értelmében a teljesítést követően, azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követő 3 napon belül a Megrendelő számára, a Megrendelő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke, a jótállási idő kezdőnapjától – azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárásától – annak lejártáig terjedő időtartamra – kötelezően vállalt 24 hónapon túl a Vállalkozó ajánlatában megjelölt hónapra - a Szerződés szerinti teljes (tartalékkeret nélkül számított) nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására a Megrendelő akkor válik jogosulttá, ha a Vállalkozó a jótállási, illetve szavatossági kötelezettségének a jelen Szerződésben,

illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és határidőre nem tesz eleget. A Vállalkozó a biztosítékot teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja illetve (7) bekezdés szerint. A jótállási biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató kereskedelmi pénzügyi intézmény/biztosító biztosíthatja. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a pénzügyi intézmény az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A jótállási biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/pénzügyi intézménynek kell kibocsátania.

A nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a biztosítékokat saját választása szerint teljesítheti bármelyik alábbi formában, azzal, hogy a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) az egyik biztosítéki formáról a másikkra áttérhet, a biztosítékoknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia:

- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek az NSK Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00287962-00000000 számú forint számlájára történő befizetésével/átutalással, vagy
- b) bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, vagy
- c) banki készfizető kezesség biztosításával, vagy
- d) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) bármely biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia nyújtásával biztosítja, úgy a biztosítéknak az alábbi együttes feltételeknek kell megfelelnie:

- az ajánlatkérő (Megrendelő), mint jogosult és/vagy kedvezményezett részére szól;
- a biztosítékot kiállító bank vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult;
- tartalmazza a biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre;
- a biztosíték kiállítója nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) esetleges kifogásolásainak érvényesítésére;
- a garancia okirat nem tartalmazhat a Ptk. rendelkezéseitől eltérő feltételeket, különös tekintettel a Ptk. 6:431-6:438. § -okban írtakra.

A biztosítékok kedvezményezettje a Nemzeti Sportközpontok.

A részletes feltételeket a Szerződés-tervezet tartalmazza.

A teljesítési és a jótállási biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról (Kbt. 134.§ (5) bekezdés) ajánlattevőknek az ajánlatban nyilatkozniuk kell.

20. A TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS KBT. 98. § SZERINTI JOGCÍME:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint alkalmaz tárgyalásos eljárást. Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot

21. A TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE ÉS AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT ALAPVETŐ SZABÁLYAI:

Ajánlatkérő előre láthatólag egyetlen tárgyalási napon, egyfordulós tárgyalást tart az ajánlattevőkkel külön-külön. A tárgyalás során ajánlatkérő és ajánlattevő az ajánlati árról, a műszaki tartalomról és a szerződéses feltételekről tárgyal.

A tárgyalás(ko)n ajánlattevőt cégjegyzésre jogosult vagy jognyilatkozat és az eredeti ajánlathoz képest eltérő vállalások tételére felhatalmazott személy képviselheti.

Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet ajánlattevőknek alá kell írni, részükre ajánlatkérő 1 (egy) példányt átad, illetve a tárgyalás(ok) befejezését követő két munkanapon belül megküld.

Ajánlatkérő a tárgyalások lezárásaként végleges ajánlat írásban történő megtételére hívja fel az ajánlattevőket.

Amennyiben ajánlattevő nem nyújt be végleges ajánlatot, ajánlatkérő az eredeti ajánlatában megjelölt ajánlati elemeket veszi figyelembe az értékelési részszerzőpontok szerinti értékelés során, amennyiben a (végleges) ajánlattételi dokumentáció nem változik, és az ajánlat megfelel a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A benyújtott végleges ajánlatok tekintetében Ajánlatkérő a Kbt. 68. § szerinti bontást tart.

Az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve. Az ajánlati kööttség időtartama a tárgyalások befejezésétől számított 60 naptári nap.

A tárgyalás részletes szabályait a Kbt. 88. § (2)-(4) bekezdései és 101. §-a tartalmazzák.

22. A TÁRGYALÁS HELYSZÍNE, TERVEZETT IDŐPONTJA:

Helyszín: Nemzeti Sportközpontok (NSK) 1146 Budapest, Hermina út 49.

Tervezett időpont: **2018. május 10. 13:00 óra**

A tárgyalás pontos helyszínéről és időpontjáról ajánlatkérő írásban tájékoztatja ajánlattevőket.

23. A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:

Az írásbeli összegezés megküldését követő 6. napon. Amennyiben ez a nap nem munkanap, az azt követő első munkanapon.

24. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATKÉRŐ ALKALMAZZA-E A KBT. 114. § (11) BEKEZDÉSÉT:

Nem.

25. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:

Ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő nem ír elő.

26. A SZERZŐDÉS EU-ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL KAPCSOLATOS

Nem.

27. EGYÉB INFORMÁCIÓK

- (a) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra biztosít lehetőséget a felhívás 7.) pontjában megjelölt teljesítési hely tekintetében.

A helyszíni bejárás időpontja: 2018. április 20. 11:00 óra

A találkozás helyszíne: 7621 Pécs, Szepesy utca 1.

A helyszíni bejárás során az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőknek nincs lehetőségük kérdéseket feltenni, kérdéseiket kiegészítő tájékoztatás kérés keretében, írásban tehetik fel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírtak szerint.

- (b) Az ajánlatot **papír alapon 1 példányban** (eredeti példány) **és** a papír alapú példánnyal mindenben megegyező **1 példányban elektronikus adathordozón** (jelszó nélkül olvasható, de

nem módosítható .pdf file formátumban, valamint az árazott tételes költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. Csatolandó az ajánlathoz ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal. Ajánlattevők vegyék figyelembe, hogy az ajánlatok benyújtásának helye portaszolgálattal biztosított irodaház, ezért a portán való bejutás időt vehet igénybe. Ugyanakkor az ajánlatot legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 115. sz. iroda helyiségben kell leadni.

- (c) A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:
- (i) az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak,
 - (ii) egyértelműen látható legyen, hogy a csomag, doboz sértetlen, annak lezárást követően abból semmit sem vettek ki és/vagy abba semmit sem tettek be,
 - (iii) a csomagolás, doboz külső felületén megjelölhetőek legyenek az ajánlatkérő által előírtak.
- (d) A borítékon (csomagon) fel kell tüntetni:

- **a következő címet:**

Személyesen vagy futár útján történő benyújtás esetén:

BMSK Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 115. szoba, kapcsolattartó: Sipka Zsolt

Postai úton történő benyújtás esetén:

BMSK Zrt., 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési Osztály, kapcsolattartó: Sipka Zsolt

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatnak a postai úton történő megküldés esetén is be kell érkeznie a 1146 Budapest, Hermina út 49. I. em. 115. sz. iroda címre az ajánlattételi határidő lejártának napján 13:00 óráig, ellenkező esetben az ajánlat nem érvényes. Ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!

- **az ajánlat tárgyát:** „PTE-PEAC, Pécs Szepesy utca 1. szám alatti Asztalitenisz terem kialakítása”
 - az **ajánlattevő** cégbejegyzési okmányokban szereplő **nevét és székhelyét,**
 - az **ajánlattételi határidejét,** valamint a következő megjegyzést: **„Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”.**
- (e) Az ajánlatot roncsolás mentesen nem bonthatóan összefűzve, oldalszámozással ellátva kell benyújtani az ajánlattételi felhívás 14. pontjában meghatározott címen. Az ajánlatba oldalszámozással ellátott tartalomjegyzéket kell csatolni.
- (f) Az ajánlat készítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az ajánlattevő viseli. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, késedelmes megérkezéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- (g) Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti **felolvasólapot,** melyben ajánlattevő feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. Ajánlattevőnek a felolvasólapon – a költségvetéssel összhangban - a nettó vállalkozói díj mellett meg kell jelölnie a 5% mértékű tartalékkeret nettó összegét, azzal, hogy értékelési szempontként ajánlatkérő kizárólag a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj összegét értékeli.

A tartalékkeret felhasználásának módja: a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdés alapján: A tartalékkeret mértéke a nettó vállalkozói díj 5%-a + ÁFA, amely a vállalkozói díjon felül értendő. A tartalékkeret kizárólag a szerződés tárgyát képző építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák, valamint a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák ellenértékének elszámolására használható fel.

- (h) Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (i) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 99. § (2) bekezdés] Közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejára után változás nem következhet be. Közös ajánlat benyújtása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők által aláírt szándéknyilatkozatot, valamint az Együttműködési Megállapodást. A közös ajánlattevők közötti Együttműködési Megállapodás tartalmi előírásait a közbeszerzési dokumentum tartalmazza
- (j) Amennyiben ajánlattevő nem jelenik meg a tárgyaláson, vagy részéről nincs jelen képviselői jogkörrel bíró személy, vagy ha a felhívott ajánlattevő nem tesz végleges ajánlatot, úgy ajánlatkérő fenntartja a jogot a tárgyalás lezárására, és így az ajánlattevő ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlata, mint végleges ajánlat kerül elbírálásra.
- (k) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevő(k) esetében kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.
- (l) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatának eredeti példányát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan **(a Kbt. 66. § (2) bekezdés). Az ajánlat papír alapú eredeti példányának a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**
- (m) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatát **(nemleges válasz esetén is csatolandó a nyilatkozat).**
- (n) **Az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a Ctv. 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta egyszerű másolatát az ajánlatot aláíró (vagy arra meghatalmazást adó), jogosultsággal rendelkező személytől, a cégek kivételével kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példányát. Ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírás mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz(nek), vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, aki(k) az ajánlatban meghatalmazottként ír(nak) alá. Az ajánlatban nevesített azon gazdasági szereplők esetében szükséges aláírási címpéldány csatolása az ajánlatban, amely szereplők az ajánlatban nyilatkozatot tesznek.**

Ajánlattevőnek folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén csatolni kell az ajánlathoz a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-térítvény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát]

(mellékletek nélkül)]. **Amennyiben ajánlattevőnek nincs folyamatban változásbejegyzési eljárása, az erről szóló nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni.**

- (o) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerint az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban elkülönített módon, az ajánlat legvégén vagy külön kötetben kell elhelyezni. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. § (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseiben foglalt rendelkezésekre is figyelemmel jelölhetik meg ajánlatuk üzleti titkot tartalmazó részét. Amennyiben ajánlattevő üzleti titokká kíván minősíteni egyes nyilatkozatokat, dokumentumokat, úgy ajánlatkérő kéri továbbá a Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irat(ok)hoz tartozó indokolást, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlatkérő az üzleti titokká minősíteni kívánt iratokkal kapcsolatban felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdéseiben foglalt korlátozások, tilalmak betartására.

- (p) Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét biztosítja. A Kbt. 71. § (4) bekezdés alapján, hiánypótlás keretében bevont új gazdasági szereplő esetében, az új gazdasági szereplőre tekintettel ajánlatkérő egy alkalommal lehetőséget biztosít hiánypótlásra.

A Kbt. 71. § (8) bekezdés értelmében a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az árazott tételes költségvetés „**mennyiség**” oszlopában ajánlatkérő által megadott mennyiségek átírása, „0”-val történő szerepeltetése, nem szerepeltetése, vagy plusz mennyiség szerepeltetése az árazott tételes költségvetésben – amennyiben az nem az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásán alapul – **nem hiánypótlható, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.**

- (q) Bármely ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, ajánlatkérő a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlattevő írásban, telefax útján (+36-1-471-4290) vagy e-mail útján (.pdf formátumban a sipka.zsolt@bmsk.hu címre) fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az eljárást bonyolító BMSK Zrt.-hez. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a faxon vagy e-mail útján megküldött kérdéseit a sipka.zsolt@bmsk.hu e-mail címre .doc vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban is szíveskedjen megküldeni. A tájékoztatáskérésben fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint azt az e-mail címet, faxszámot, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas.

Az ajánlatkérő - ha a válaszához és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre - ilyenkor is élhet a Kbt. 56. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Ajánlatkérő a felhívásban és az ajánlattételi dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatos minden egyes kérdésre adott tájékoztatás teljes tartalmát a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé teszi a 2. pont szerinti internetes elérhetőségen.

- (r) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 79. §-a szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131.§ (5) bekezdése szerint az írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – amennyiben második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő megjelölésre kerül, úgy – a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik. A szerződés megkötésére ezen időszakon belül, de az írásbeli összegezés megküldése napját követő 5. napot követően kerül sor.

- (s) Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik.
- (t) Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
- (u) Ajánlattevőnek **szakmai ajánlata részeként** az ajánlatában csatolnia kell:

1./ Adott esetben ajánlattevő nyilatkozatát, melyben ismerteti a műszaki leírásban rögzített **műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő, de azzal egyenértékű termékek minőségét, a termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolni kell.**

2./ **Árazott tételes költségvetést.** Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy az ajánlat elkészítése során **a műszaki dokumentáció részét képező .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést használja fel!**

- (v) Ajánlatkérő nem kéri Projekt terv (rajzi organizációs helyszínrajz és szöveges organizációs műszaki leírás, műszaki ütemterv) ajánlathoz történő csatolását. Projekt tervet csak a nyertes ajánlattevőnek kell készíteni és ajánlatkérő (megrendelő) részére benyújtani:

A Projekt tervnek része a **Térbeli organizáció**, amely nem csak a felvonulási terület kialakítását, hanem a teljes projektre vonatkozó építési helyszín berendezését tervezi meg. A Térbeli organizációnak tartalmaznia kell a **szöveges organizációs műszaki leírást** és a **rajzi organizációs helyszínrajzot** is.

A Projekt terv része az **Időütemezés** elkészítése (műszaki ütemterv) is, amely igazolja, hogy a nyertes ajánlattevő elképzeléseinek megfelelően határidőre befejezhető a projekt. A műszaki ütemtervben részletesen, a műszaki dokumentációban meghatározott feladatok szerinti bontásban ki kell dolgozni a műszaki tartalmat, (mely alapján ellenőrizhető a kiviteli munkák végzésének menete és a teljesítési véghatáridő betartása), valamint az adott ütemhez tartozó teljesítési határidőt.

Az ütemtervet hálotechnikai alapokon, számítógépes szoftverrel kell készíteni, megjelenési formájaként pedig a könnyen értelmezhető Gantt-diagramot (sávos ütemtervet) kérjük alkalmazni.

A projektterv benyújtása a szerződéskötés feltétele, és a kivitelezési szerződés mellékletét képezi.

- (x) Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § -ának megfelelően a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes

időtartama alatt (ideértve a jótállási időszakot is) rendelkezzen építőipari kivitelezésre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek kárérték limitje:

legalább 25.000.000,- HUF/káresemény, és legalább 50.000.000,- HUF/kárév.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt szakmai felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő szakmai felelősségbiztosítását kiterjeszti a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre és a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

- (y) **Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg cégszerű nyilatkozattal igazolhatják: A műszaki-szakmai alkalmassági követelményeket igazoló gazdasági szereplőnek arról kell nyilatkoznia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.**

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján jár el: **Ajánlatkérő a végleges ajánlatok benyújtását követően, az értékelési részszerzőpontokra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlat ajánlattevőjét hívja fel megfelelő (ésszerű) határidővel az igazolások benyújtására.**

Ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik, ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltaktól eltérően a Kbt. 69. § (6) bekezdése szerint jár el.

- (z) Amennyiben ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- (aa) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát a teljesítési biztosíték, továbbá a jólteljesítési (jótállási) biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról, a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.
- (bb) Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok, dokumentumok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős. Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek is magyar nyelven kell benyújtani az ajánlatot, annak valamennyi dokumentumával együtt.
- (cc) A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak és szakembernek az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. §-ának rendelkezéseire.
- (dd) Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidők tekintetében a közép-európai pontos idő (CET) az irányadó.
- (ee) A jelen felhívás 12) pontjában előírt műszaki és szakmai (M1)) alkalmassági követelmények igazolási módjai a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban kerültek meghatározásra.
- (ff) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát a tartalékkeret terhére elszámolható munkák **rezi óradíjáról**.

- (gg) A dokumentumok benyújtásának formája: A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján - a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat kivételével - a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók, ugyanakkor lehetőség van a dokumentumok eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtására is.
- (hh) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

28. AZ AJÁNLATTELELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:

2018. 04.13.